

Mod. "AI" (da restituire compilato e contrassegnato negli appositi spazi)

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA  
PROCEDURA APERTA  
PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - ANNO 2014**

Spett.le  
**COMUNE DI FERNO**  
**Via A. MORO, 3**  
**21010 FERNO (VA)**

Il sottoscritto.....  
nato il..... a.....  
con sede in.....  
codice fiscale n. ....  
partita IVA n. ....

**CHIEDE**

di partecipare all'asta pubblica, di cui l'avviso è stato affisso all'Albo Pretorio il 17.10.2014, per l'alienazione di immobili di proprietà comunale come:

- Persona fisica;
- Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_  
Partita Iva \_\_\_\_\_

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

Di essere in possesso dei seguenti requisiti per la capacità giuridica:

- avere piena capacità legale, di non avere interdizione legale o inabilitazione;
- insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del paese di residenza, e di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- insussistenza di condanne penali definitive che interdicano la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- insussistenza della sanzione del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione prevista dall'art. 9 del D.Lgs. 8/6/2001 n. 231;
- di non essere amministratore comunale, per il quale esiste il divieto di comprare ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per l'alienazioni;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'oggetto del contratto di compravendita, della sua natura e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di avere preso visione del lotto per il quale presenta l'offerta recandosi sul posto;
- di aver preso visione della descrizione del lotto contenuta nel bando di gara e nella perizia di stima nonché dei grafici di rilievo allegati alla stessa, di accettarne i contenuti e di ritenerli adeguati alla formulazione dell'offerta;
- attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica;
- di essere a conoscenza dell'attuale situazione urbanistica dell'immobile, esonerando sin da ora l'ente proprietario da ogni responsabilità contrattuale al riguardo, nonché da ogni relativa spesa;
- attesta di avere effettuato uno studio approfondito della perizia e di ritenerla adeguata alla formulazione dell'offerta presentata;

(solo per le imprese)

- che i legali rappresentanti della società sono i sig.ri:

..... nato a ..... il ..... residente a  
 ..... via ..... n. .... qualifica.....

..... nato a ..... il ..... residente a  
 ..... via ..... n. .... qualifica.....

..... nato a ..... il ..... residente a  
 ..... via ..... n. .... qualifica.....

- che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività..... ed attesta i seguenti dati:  
 numero di iscrizione..... data di iscrizione..... durata  
 della ditta/data termine..... forma giuridica.....

Capacità economico-finanziaria:

- attesta di possedere capacità economica per onorare gli impegni economici previsti per la partecipazione al presente procedimento di gara.

**DICHIARA INOLTRE:**

- di essere coniugato... con ..... nat... a ..... il .....  
residente in ..... Via..... N. .... in regime di ..... dei  
beni. (solo per le persone fisiche )
- che ogni comunicazione relativa alla presente gara dovrà essere effettuata al seguente indirizzo :  
Via ..... N. .... Cap. .... Città .....  
Telefono ..... Fax .....

**ALLEGA ALLA PRESENTE**

- almeno una referenza bancaria che attesti la capacità economica del concorrente ad onorare gli impegni economici previsti per la partecipazione al presente procedimento di gara;
- prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale;
- l'offerta economica per la partecipazione all'Asta pubblica suddetta per il LOTTO \_\_\_;
- fotocopia carta d'identità

....., li .....

**FIRMA**

\_\_\_\_\_



Mod. "A2" (da restituire compilato e contrassegnato negli appositi spazi)

Spett.le  
**COMUNE DI FERNO**  
**Via A. MORO, 3**  
**21010 FERNO (VA)**

Marca da bollo  € 16,00
----------------------------------

## OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL **LOTTO "3"** IMMOBILE IN FERNO

VIA QUARTO snc- FOGLIO 9 – MAPPALI n. 6512, 6517 PARTE, 6525, 6527

Il sottoscritto ..... nato il.....a.....  
residente in.....via..... codice fiscale  
n..... partita IVA n....., in qualità di

- Persona fisica;  
 Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_  
Partita Iva \_\_\_\_\_

si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sottodescritto ed

### OFFRE

per il LOTTO "3" mappali n. 6512, 6517 parte, 6525 e 6527 superficie mq 1.032,70 di proprietà del Comune di Ferno, ubicato in Ferno via Quarto, destinazione urbanistica di P.G.T. "Perimetro del tessuto urbano non consolidato"

**l'importo di Euro .....(.....)**

**comprensivo del prezzo a base d'asta pari a € 105.000,00 e dell'aumento percentuale, pari al**

**..... % (.....) (in caso di discordanza prevale quello in lettere)**

### DICHIARA

- di aver preso conoscenza e di accettare le prescrizioni riportate nel bando e nell'allegato disciplinare di gara;  
 di essere a conoscenza dell'attuale situazione urbanistica dell'immobile, esonerando sin da ora l'ente proprietario da ogni responsabilità contrattuale al riguardo, nonché da ogni relativa spesa;  
 di aver preso visione della descrizione del lotto contenuta nel bando di gara e nella perizia di stima nonché dei grafici di rilievo allegati alla stessa, di accettarne i contenuti e di ritenerli adeguati alla formulazione dell'offerta;  
 attesta di avere effettuato uno studio approfondito della perizia e di ritenerla adeguata e la formulazione dell'offerta presentata;  
 di non aver presentato direttamente o indirettamente altre offerte riferite al medesimo lotto.

....., li .....

L'offerente \_\_\_\_\_



Mod. "A2" (da restituire compilato e contrassegnato negli appositi spazi)

Spett.le  
**COMUNE DI FERNO**  
**Via A. MORO, 3**  
**21010 FERNO (VA)**

Marca da bollo  € 16,00
----------------------------------

## OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL **LOTTO "4"** IMMOBILE IN FERNO

**VIA AGUSTA snc- FOGLIO 8 – MAPPALI n. 6195 PARTE, 6201, 6197**

Il sottoscritto ..... nato il.....a.....  
residente in.....via..... codice fiscale  
n..... partita IVA n....., in qualità di

- Persona fisica;
- Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_  
Partita Iva \_\_\_\_\_

si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sottodescritto ed

### OFFRE

per il LOTTO "4" mappali n. 6195 parte, 6201 e 6197, superficie mq 582,64 di proprietà del Comune di Ferno, ubicato in Ferno via Augusta, destinazione urbanistica di P.G.T. "Aree con funzioni non residenziali (Scheda 6 N.d.P.)

**l'importo di Euro .....(.....)**

**comprensivo del prezzo a base d'asta pari a € 35.000,00 e dell'aumento percentuale, pari al**

..... % (.....) (in caso di discordanza prevale quello in lettere)

### DICHIARA

- di aver preso conoscenza e di accettare le prescrizioni riportate nel bando e nell'allegato disciplinare di gara;
- di essere a conoscenza dell'attuale situazione urbanistica dell'immobile, esonerando sin da ora l'ente proprietario da ogni responsabilità contrattuale al riguardo, nonché da ogni relativa spesa;
- di aver preso visione della descrizione del lotto contenuta nel bando di gara e nella perizia di stima nonché dei grafici di rilievo allegati alla stessa, di accettarne i contenuti e di ritenerli adeguati alla formulazione dell'offerta;
- attesta di avere effettuato uno studio approfondito della perizia e di ritenerla adeguata e la formulazione dell'offerta presentata;
- di non aver presentato direttamente o indirettamente altre offerte riferite al medesimo lotto.

....., li .....

L'offerente \_\_\_\_\_