



*Fondazione de Iure Publico  
Centro Studi Giuridici sulla  
Pubblica Amministrazione*



*Comune di  
FERNO (VA)*



**Giornata di Studio**

**SEMINTERRATI E SOTTOTETTI:  
Recupero “verticale” per contenere  
il consumo di suolo**

*Mercoledì 7 febbraio 2018*

*Ore 15.00-17.00*

*Presso la Sala Consiliare del Comune di Ferno (VA) - Via Roma, 51*

*Apertura lavori - Saluto di benvenuto*

**Filippo Gesualdi - Sindaco del Comune di Ferno**

**Mauro Cerutti - Assessore all'Edilizia e all'Urbanistica del Comune di Ferno**

*Relatore:*

**Avv. Bruno Bianchi - Presidente della Fondazione de Iure Publico**

**RATIO LEGIS**

*• Le comuni finalità del legislatore: rigenerazione urbana, contenimento del consumo di suolo e dei consumi energetici.*

**LA NOVITA': RECUPERO DEI SEMINTERRATI**

- LR Lombardia 10 marzo 2017, n. 7 "Recupero dei vani e locali seminterrati esistenti";*
- Disciplina edilizia degli interventi e presupposti;*
- Ambiti di esclusione ed adeguamento comunale.*

**L'INTERVENTO CONSOLIDATO: RECUPERO DEI SOTTOTETTI A FINI ABITATIVI**

- Le indicazioni della l.r. Lombardia n. 12/2005 (art. 63 - 65);*
- Orientamenti giurisprudenziali in materia di recupero del sottotetto:*
  - deroga alle prescrizioni degli strumenti comunali e alle disposizioni in materia di distanze;*
  - ammissibilità di un intervento su un fabbricato difforme rispetto al titolo abilitativo;*
  - onerosità dell'intervento di recupero (costo di costruzione e oneri di urbanizzazione).*

*A seguire: breve esposizione casi pratici, formulazione quesiti e dibattito*



## SCHEDA DI ADESIONE

### GIORNATA DI STUDIO

*Mercoledì 7 febbraio 2018*

*Ore 15.00-17.00*

*Presso la Sala Consiliare del Comune di Ferno (VA) - Via Roma, 51*

## **SEMINTERRATI E SOTTOTETTI:**

### **Recupero “verticale” per contenere il consumo di suolo**

Si prega di confermare la partecipazione tramite:  
FAX 02 67384578 oppure MAIL [info@deiorepublico.it](mailto:info@deiorepublico.it)

COGNOME .....

NOME .....QUALIFICA.....

INDIRIZZO.....CITTA'.....

CODICE FISCALE / P. IVA.....

E-MAIL .....

RECAPITO TELEFONICO.....

Contributo di partecipazione comprensivo di consegna delle dispense: € 20,00

Il versamento della relativa quota di adesione è da effettuarsi tramite bonifico bancario a favore della Fondazione “de Iure Publico”:

Banca Popolare di Sondrio IBAN IT81 P056 9610 9010 0000 9058 X11

ABI 05696 CAB 10901 CIN P C/C 000009058X11

SI PREGA GENTILMENTE DI SPECIFICARE NELLA CAUSALE NOMINATIVO DEL PARTECIPANTE E INCONTRO AL QUALE SI ADERISCE.

INFORMATIVA PRIVACY - PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.

La Fondazione “de Iure Publico”, Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarLa su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Corso Italia 8 - 20124 Milano.

I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento.

Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e - mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_