



**COMUNE DI FERNO**  
**PROVINCIA DI VARESE**

**RIORGANIZZAZIONE PARZIALE DEGLI  
UFFICI AMMINISTRATIVI AL PIANO  
RIALZATO DELLA SEDE CIVICA**

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ  
TECNICO ECONOMICA-  
DEFINITIVO - ESECUTIVO**

**Allegati**

**3**

**ELENCO PREZZI OPERE EDILI**

Rev. . **0.0** Del Rapp:

**Redatto da**

Ufficio Tecnico COMUNE DI FERNO

**Validazioni**

Il progettista

Il Responsabile unico del  
procedimento

Il direttore lavori

F.to Geom. Sonia Reguzzoni

F.to Geom. Marco Bonacina

**Data**

**Aprile 2018**

N. ordine tariffa	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	costo unitario
1	Spostamento termoconvettori completo di ogni materiale di raccordo ecc.	n.	€ 150,00
2	Rimozione e riposizionamento di parte del controsoffitto in doghe per posizionamento profilati in ferro	a corpo	€ 200,00
3	Rimozione porta interna	n.	€ 45,00
4	Rimozione punto giallo	a corpo	€ 70,00
5	Posa di profilati in ferro 6x6 spess. 3 mm. da ancorare a pavimento e a soffitto tramite piastre o profilati compresa la ferramenta e l'attrezzatura necessaria	cad.	€ 125,00
6	Posa porta interna	n.	€ 150,00
7 A65005b	Muratura in doppia parete in mattoni in laterizio a sei fori (8x14x28) retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri di ammorsature e quantaltro si rende necessario per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte.	mq.	€ 36,07
8 A65005c	Muratura in doppia parete in mattoni semi pieni UNI (12x12x25) retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri di ammorsature e quantaltro si rende necessario per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte.	mq.	€ 32,89
9 B15002c	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo, applicato con predisposte giude in malta bastarda grassa, sabbia e cemento	mq.	€ 17,58
10 B15005c	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato in piano con regolo e frattazzo con predisposte guide, rifinito con sovrastante strato in malta bastarda grassa, sabbia e cemento	mq.	€ 23,02
11 B15019	Finitura liscia ad applicazione manuale con rasante premiscelato a base di gesso, calceidrata e inerti spess 3 mm.	mq.	€ 7,41
12 B55001	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di fissativo acrilico all'acqua	mq.	€ 1,75
13 B55004	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello	mq.	€ 1,98
14 B55012c	Tinteggiatura con idropittura lavabile di superfici a tre mani a coprire esclusa preparazione delle stesse.	mq.	€ 7,35
15 B55015b	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN 18363, a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni e interni, applicata pennello in due mani, colorata, esclusa preparazione del fondo	mq.	€ 8,26
16 B75039b	Parete divisoria in lastre di cartongesso spess. 12,5 mm. Fissata mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. Con montanti ad interasse di 600 mm. e guide fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo ecc.	mq.	€ 34,85
17 B75002a	Lastre in cartongesso spess. 1,25 cm., fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato spess. 6/10 mm. ad interasse di 60 cm., comprese la stessa struttura telaio e la rasatura	mq.	€ 24,17
18 C13025e	Profilati in ferro 6x6 spess. 3 mm.	kg.	€ 0,80
19 C13028b	Fornitura di trave in ferro tipo HEA	kg.	€ 0,87
20 C25014b	Porta interna in legno con anta interna ad anta tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato spess. 8/11 mm., coprifili e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210x80	n.	€ 246,21
21 C25067d	Fornitura e posa di controtelaio in abete spess. 2,5 cm., compreso di idonee grappe d'ancoraggio alla muratura e quantaltro necessario per dare il lavoro finito eseguito a regola d'arte.	ml.	€ 9,59

22 D15004b	Demolizione in muratura di mattoni forati di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compreso la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio	mq.	€ 8,32
23 D15005b	Demolizione di muratura in pannello di gesso fino a 12 cm. di spess. eseguita a mano, compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio	mq.	€ 8,92
24 D15086	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq., calcolato sulla superficie inclusa eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio e rimozione delle grappe o dei tasselli di tenuta, eventuale taglio a sezione degli elementi ed avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito	mq.	€ 15,64
25 G15003h	Impianto elettrico per punto presa di corrente del tipo incassato a partire dalla scatola di derivazione dorsale, questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, posato in tubo flessibile in PVC autoestinguento serie media, apparecchio del tipo componibile serie media, fissato su supporto plastico con scatola da incasso con placca in finitura in resina o lega d'alluminio, opere murarie escluse.	n.	€ 31,85
26 M01002	Specializzato edile	h.	€ 35,23
27 M01003	Qualificato edile	h.	€ 32,84
28 M01004	Comune edile	h.	€ 29,72