



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

SOCIO CULTURALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero **282** del **26/07/2018**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE LOCAZIONE TRANSITORIA DI IMMOBILE COMUNALE SITO NEL PARCO DI VIA M. POLO ANGOLO VIA PEDROTTI DA DESTINARE AD ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE - BAR/PUNTO RISTORO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In applicazione del disposto di cui all'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 19 del 20/02/1998, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il provvedimento sindacale n. 4 del 02/01/2018 di nomina del Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale e Culturale, scolastico, educativo e della formazione tempo libero e sport per l'anno 2018;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 08/02/2018 relativa all'approvazione del bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2018 con oggetto: "Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2018/2020, programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 ed elenco annuale 2018, nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) – Esame ed approvazione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 28/02/2018, relativa all'assegnazione dei mezzi finanziari ai Responsabili dei Servizi per l'anno 2018;



Visto l'art. 3 della L. 241/90 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio n. 264 del 13/07/2018, con la quale si provvedeva a:

- avviare la procedura aperta ad evidenza pubblica per l'assegnazione in locazione transitoria dell'immobile comunale sito all'interno del parco comunale di Via M. Polo angolo Via Pedrotti da destinare ad uso esercizio di somministrazione di alimenti e bevande - bar/punto ristoro;
- approvare l'Avviso avente ad oggetto "Avviso per la locazione transitoria di un immobile di proprietà comunale sito nel parco comunale di Via M. Polo angolo Via Pedrotti da destinare a esercizio di somministrazione di alimenti e bevande – bar/punto ristoro";
- determinare che la procedura di gara fosse espletata mediante procedura aperta ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i. e si terrà col metodo di cui all'art. 73 , lett. c) e 76 comma 2;

VISTO allo scopo il Verbale di "Aggiudicazione per l'Asta pubblica di locazione transitoria di un immobile comunale sito nel parco comunale di Via M. Polo angolo Via Pedrotti da destinare a esercizio di somministrazione alimenti e bevande – bar/punto ristoro" redatto in data 25/07/2018, dal quale si evince che l'aggiudicatario della locazione risulta il Sig. Luca Viceconte - C.F. VCCLCU82R31D869E- titolare dell'impresa individuale - P. IVA 03511120127, che ha offerto un rialzo pari all'1% (uno%) rispetto al canone mensile posto a base d'asta di € 300,00 oltre IVA di legge, pertanto per un'offerta complessiva pari ad € 303,00 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il R.D. n. 827/1924;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. di aggiudicare, ai sensi del Regio Decreto 23.05.1924 n. 827 e s.m.i., l'asta per la locazione dell'immobile in oggetto al Sig. Luca Viceconte - C.F. VCCLCU82R31D869E- titolare dell'impresa individuale - P. IVA 03511120127, che ha offerto un rialzo pari all'1%, (uno%) sul canone mensile posto a base di asta di € 300,00 (oltre IVA di legge), corrispondenti a € 303,00 mensili , IVA di legge esclusa;



2. di approvare il verbale di aggiudicazione del 25/07/2018, che si allega al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
3. di demandare a successivi atti l'accertamento del canone mensile dovuto dal conduttore fino al 31/12/2018 e con decorrenza dalla data di consegna dell'immobile come da verbale di consegna che verrà sottoscritto tra le parti;
4. di dare atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

Ferno, 26/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Cristina De Alberti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

