



# COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

## Deliberazione n. 19 in data 29/04/2019

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza di prima convocazione, seduta pubblica, sessione ordinaria

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T.,  
RIGUARDANTE LA MIGLIORE SPECIFICAZIONE DELLA NORMATIVA  
DI PIANO**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventinove** del mese di **Aprile**, alle ore **20.45** presso **Sala Consiliare**, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale

Eseguito l'appello, risultano:

N.	Cognome Nome	Pres.	Ass.
1	GESUALDI Filippo	p	..
2	CERUTTI Mauro	p	..
3	MISIANO Enzo	p	..
4	VEZZARO Sidonia	..	p
5	CASSINERIO Pierangela	p	..
6	BONARRIGO Concetta	p	..
7	POZZI Alessandro	..	p

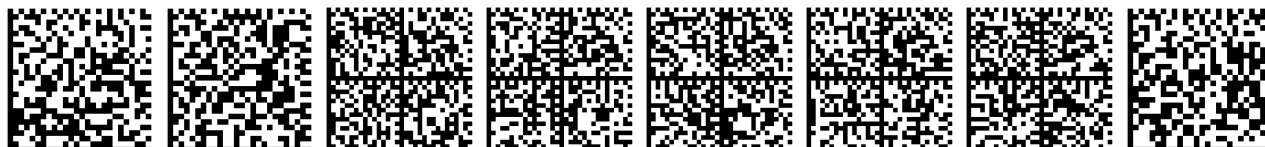
N.	Cognome Nome	Pres.	Ass.
8	CATANIA Massimiliano	p	..
9	BUBBA Angela Stella	p	..
10	COLOMBO Claudia	p	..
11	FERRARI Carlo	p	..
12	PIANTANIDA Mattia Ludovico	p	..
13	REGALIA Massimo	..	p

**Totale presenti: 10**

**Totale assenti: 3**

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti e di assistenza il **SEGRETARIO COMUNALE Dott. Francesco De Paolo**.

Il Sig. Massimiliano Catania, in qualità di **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato, compreso nella odierna adunanza.



...omissis...

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 in data 29/09/2009, con la quale è stato adottato il Piano di Governo del Territorio del Comune di FERNO, ai sensi dell'art. 13 della ex Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 in data 18/03/2010, di approvazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Ferno e successive varianti e rettifiche;

Vista la Deliberazione di Consiglio comunale n. 56 in data 08/11/2018 ad oggetto: "Adozione variante al piano delle regole del P.G.T., riguardante la migliore specificazione della normativa di piano";

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.:

- il Piano di Governo del Territorio costituito dalla sopraccitata delibera di adozione nonché da tutti gli atti e elaborati allegati è stato depositato in libera visione al pubblico per la durata di 30 gg. consecutivi a decorrere dal giorno 05/12/2018 e fino al 04/01/2019 presso la segreteria comunale;

- la procedura di deposito e pubblicazione del Piano è stata completata con le seguenti scansioni:

- affissione all'albo pretorio comunale dal 05/12/2018 al 04/01/2019;
- pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Ferno dal 05/12/2018;
- pubblicazione sul quotidiano a diffusione locale "Il Giorno" in data 05/12/2018;
- pubblicazione sul BURL Serie avvisi e concorsi n. 49 del 05/12/2018;

**DATO ATTO** che dall'avviso di pubblicazione e deposito sopraccitato si rileva che il termine per la presentazione delle osservazioni ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. 12/2005 era stabilito entro i successivi trenta giorni a decorrere dal 05/01/2019 (scadenza termini 03/02/2019);

**CONSIDERATO** che entro detto termine non sono pervenute osservazioni;

**ATTESO** che il Piano di Governo del Territorio è stato trasmesso:

- in data 08/01/2019 prot. 610 alla Provincia di Varese per conoscenza (variante esclusa dalla verifica di compatibilità con il P.T.C.P. ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i.);

-in data 08/01/2019 con nota prot. 611 al Consorzio Parco Lombardo della Valle del Ticino, per la formulazione del parere di competenza ai sensi dell'art. 12.IC.6 delle Norme del



PTC del Parco;

ATTESO che in data 06/03/2019 con nota Prot. n. 4553 è pervenuto il verbale di deliberazione del consiglio di amministrazione del consorzio parco lombardo della valle del Ticino nella seduta del 04/03/2019, per la presa d'atto del parere favorevole di conformità al PTC del Parco (allegato "A");

Richiamate le considerazioni e le motivazioni contenute nella Delibera di Consiglio comunale n. 56 del 08/11/2018 di adozione della variante alla normativa di Piano del P.G.T. in argomento;

DATO ATTO che l'articolo 78 comma 2 del D. lgs. n. 267/2000 impone ai consiglieri l'obbligo di astensione dal prendere parte alla discussione ed alla votazione dei piani urbanistici nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore stesso o di suoi parenti o affini fino al quarto grado;

ACQUISITO il prescritto parere reso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'articolo 49 – comma 1 – del Decreto Legislativo, n. 267 del 18 agosto 2000, sulla controdeduzione alle osservazioni, sul recepimento dei pareri, e quindi sull'approvazione del P.G.T., come di conseguenza modificato;

Vista la L.R. 12/2005, art. 13;

VISTO l'art. 42 del Decreto Legislativo, n. 267 del 18 agosto 2000;

Alla presenza di n. 10 Consiglieri Comunali, con voti favorevoli n. 7, contrari nessuno, astenuti n. 3 (Colombo, Ferrari, Piantanida), espressi per alzata di mano, su n. 7 Consiglieri votanti;

## **DELIBERA**

Di APPROVARE, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, la variante al piano delle regole del P.G.T., riguardante la migliore specificazione della normativa di piano, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 08/11/2018 composto dai seguenti elaborati che si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto:

PARERI:

- A. verbale di deliberazione del consiglio di amministrazione del consorzio parco lombardo della valle del Ticino nella seduta del 04/03/2019, per la presa d'atto del parere di conformità al PTC del Parco, pervenuto in data 06/03/2019 con nota Prot. n. 4553 (allegato A);

ELABORATI DEL P.G.T. (già allegati alla deliberazione di adozione n. 56/2018):

*Stralci elaborati vigenti con individuazione delle varianti*



B. PR 1A normativa (*sinottico - estratto articoli varianti*)

*Elaborati in variante*

Piano delle regole:

C. PR 1A normativa (*variato - testo coordinato con le modifiche*)

2. Di DARE ATTO che gli atti di PGT, come sopra modificati, acquistano efficacia secondo le procedure di cui all'art. 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i..

3. di DARE MANDATO al Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Ferno per le procedure conseguenti al presente atto deliberativo, in conformità alle disposizioni vigenti,

di seguito,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ravvisata l'urgenza di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione,

Alla presenza di n. 10 Consiglieri Comunali, con voti favorevoli n. 7, contrari nessuno, astenuti n. 3 (Colombo, Ferrari, Piantanida), espressi per alzata di mano, su n. 7 Consiglieri votanti;

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
COMUNALE  
Sig. Massimiliano Catania**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Francesco De Paolo**

