

COMUNE DI FERNO
PROVINCIA DI VARESE



LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
DEGLI IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA
DEL PARCO PUBBLICO DI VIA M.POLO ANG.
VIA P.PEDROTTI E DELL'AREA ORTI

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato

1

RELAZIONE GENERALE

Rev. **0** del **30.07.2018** Rapp:

Redatto da

Ing. Angelo Carpani – Ordine Ingegneri Provincia di Como n.2368A
[Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. N.82 del 7 marzo 2005 e successive modifiche]

Validazioni

Il Responsabile Unico del
Procedimento

Date



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

1. OGGETTO DELL'APPALTO.

L'appalto ha per oggetto i lavori di riqualificazione degli impianti di videosorveglianza esistenti presso il parco pubblico di Via M. Polo angolo Via P. Pedrotti e dell'area orti.

L'appalto è “**a corpo**” e pertanto saranno a carico dell'impresa aggiudicataria tutti gli oneri e gli interventi necessari per rendere gli impianti completi e funzionanti in tutte le loro parti che dovranno essere consegnati “**chiavi in mano**”. Sarà pertanto compito dell'impresa aggiudicataria verificare lo stato dei luoghi individuati dalla Stazione Appaltante e apportare le migliori soluzioni tecniche al fine di garantire la funzionalità dei sistemi.

L'appalto prevede una **manutenzione ordinaria per 24 mesi**, la formazione del personale addetto per l'utilizzo del sistema di videosorveglianza e la predisposizione di tutto quanto necessario per gli interventi a tutela della riservatezza delle persone e della sicurezza dei dati informatici.

I lavori consistono:

- nell'installazione, gli allacciamenti e la messa in servizio delle apparecchiature HW e SW, compreso gli oneri accessori quali trasporto, imballaggio, assicurazione;
- nell'esecuzione di tutti i lavori di natura edile, stradale, d'installazione, gli allacciamenti di natura impiantistica che, congiuntamente alla fornitura di materiali ed attrezzature, determinano una lavorazione finita.

Saranno a carico della ditta appaltatrice tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle leggi sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori.

Al termine dell'esecuzione dell'appalto, dovranno essere prodotti:

- gli schemi di funzionamento dell'impianto;
- i manuali d'uso e di manutenzione delle apparecchiature;
- le certificazioni richieste da norme di legge.

L'importo dei lavori ammonta ad **€ 31.000,00**, di cui € 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre **IVA 10%**.

Essendo l'importo a base d'asta inferiore a 150.000 euro, i requisiti richiesti di ordine tecnico-organizzativo per poter partecipare alla gara d'appalto sono quelli previsti dall'art.90 del d.P.R. n.207/2010 (“Regolamento”), articolo rimasto ancora in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del d.Lgs. n.50/2016 (“Codice dei contratti”).

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Secondo la **Determinazione n.19 del 27/09/2001** dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP), ora ANAC, la categoria SOA per la realizzazione degli impianti di videosorveglianza è la seguente:



COMUNE DI FERNO

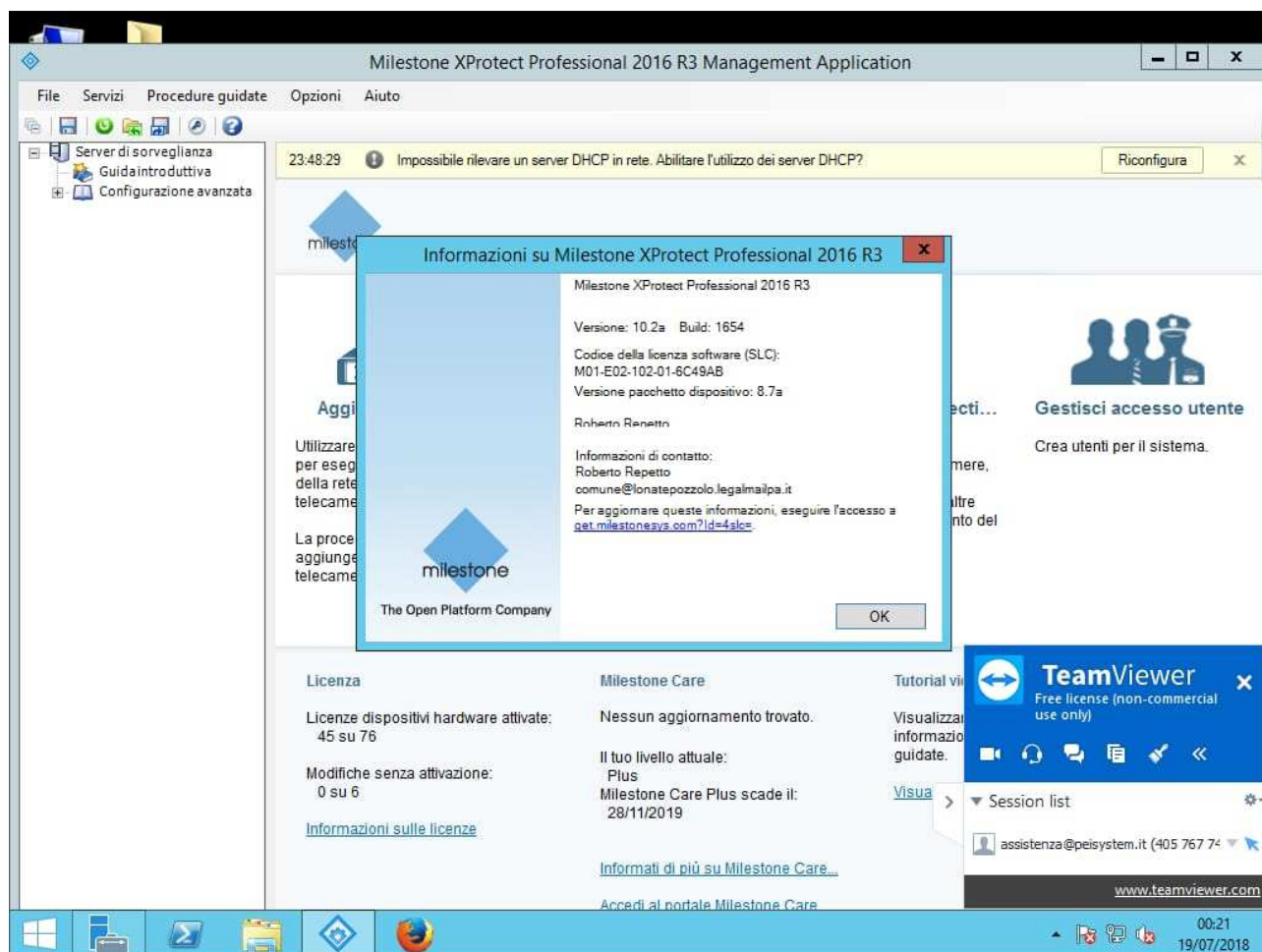
Provincia di Varese

OS 5 : IMPIANTI PNEUMATICI E ANTINTRUSIONE

Riguarda la fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti pneumatici e di impianti antintrusione, completi di ogni opera connessa muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione.

2. DESCRIZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO IN PROGETTO

Il Comune di Ferno è già dotato di un impianto di videosorveglianza le cui telecamere sono collegate alla sede dell'Unione Comuni Ferno-Lonate Pozzolo per il servizio di Polizia Locale, presso cui è installata una centrale operativa per la registrazione e la gestione delle immagini. La piattaforma software (VMS) di gestione e registrazione delle immagini attualmente è **Xprotect "Professional" 2016 R3 di Milestone®**:



Nell'ambito dell'intervento in progetto, ci si limiterà ad aggiungere le licenze software di connessione delle nuove telecamere alla piattaforma SW.

Nell'intervento in progetto è prevista la sostituzione di alcune telecamere esistenti e l'installazione di nuove telecamere che dovranno essere collegate tramite la dorsale in *fibra*



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

ottica collegata alla centrale operativa presso la sede della Polizia Locale nel Comune di Lonate Pozzolo.

Tutte le telecamere e gli apparati HW del “Parco Pubblico” dovranno essere allacciati ad un unico contatore per la fornitura dell’energia elettrica. Quest’ultimo verrà posato ex-novo a carico del Comune di Ferno, mentre i costi per l’alloggiamento del nuovo contatore (fornitura e posa di palina e cassonetto) sarà a carico della ditta aggiudicataria. Quest’ultima dovrà realizzare anche le opere di allacciamento al nuovo contatore quali ad es. gli scavi di raccordo, con relativi reinterri e ripristini, la posa della tubazione corrugata, la stesura dei cavi di alimentazione, ecc.

Le postazioni di ripresa oggetto di intervento sono le seguenti:

Parco pubblico

- 1) PRE1-1: sostituzione telecamera fissa esistente con una nuova telecamera fissa;
- 2) PRE1-3: sostituzione telecamera fissa esistente con una nuova telecamera fissa;
- 3) PRE1-4: sostituzione telecamera fissa esistente con una nuova telecamera fissa;
- 4) PRE1-6: sostituzione telecamera speed dome esistente con una nuova telecamera fissa;
- 5) PRE1-7: sostituzione telecamera speed dome esistente con due nuove telecamere fisse;
- 6) PT4-1: sostituzione telecamera speed dome esistente con tre nuove telecamere fisse;
- 7) PT12: collegamento della telecamera speed dome esistente in fibra ottica anziché in wireless;
- 8) PT13: nuova postazione di ripresa costituita da una telecamera fissa.

Nella pagina successiva viene riportata una planimetria con l’indicazione delle postazioni di ripresa oggetto di intervento.



Le postazioni hanno una colorazione diversa in base degli interventi realizzati nel corso degli anni. Si tratta di impianti distinti che dovranno essere collegati tra di loro facendo riferimento ad un unico contatore e ad un unico quadro elettrico.

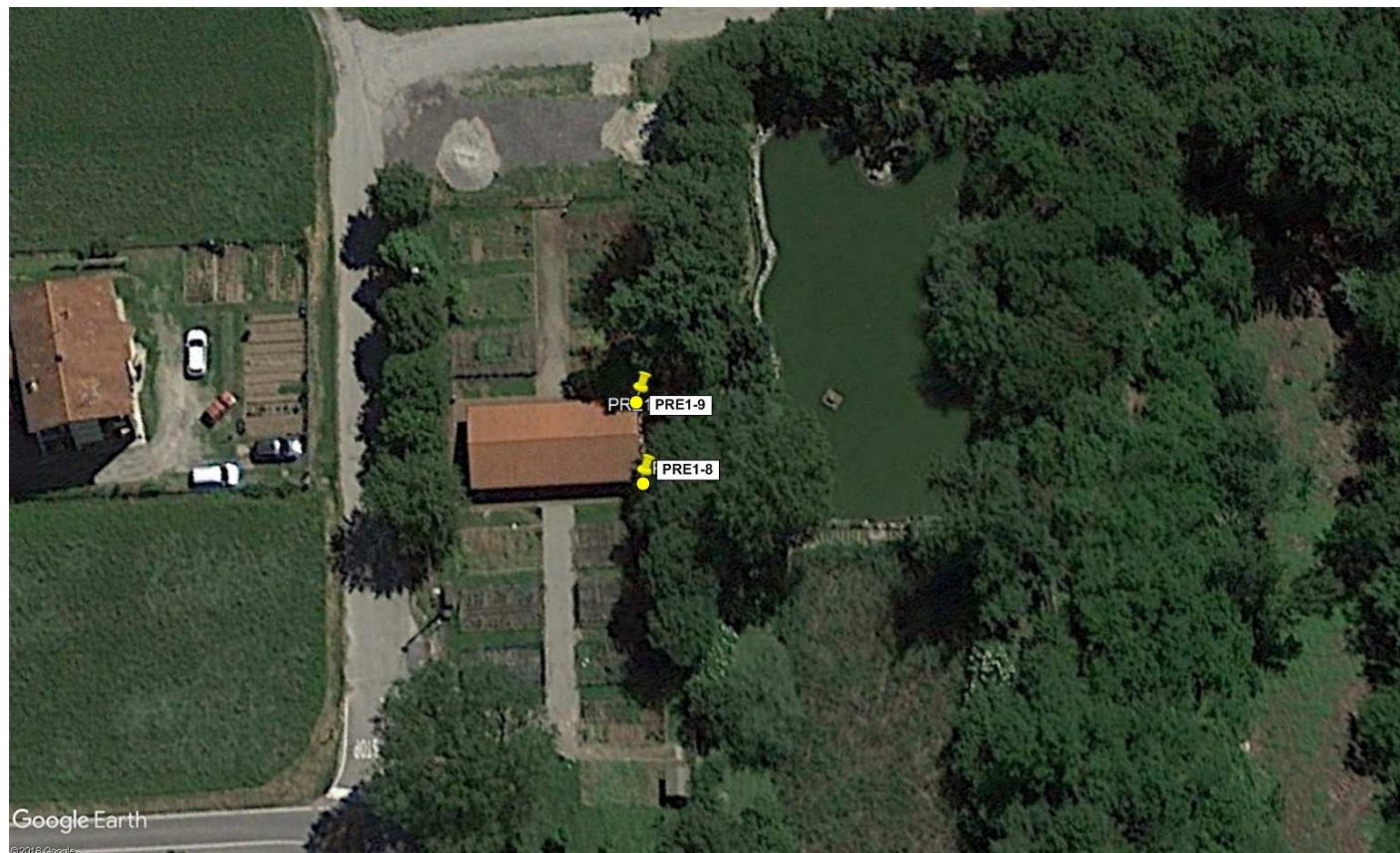


COMUNE DI FERNO
Provincia di Varese

Area orti

- 9) PRE1-8: sostituzione telecamera fissa esistente con una nuova telecamera fissa;
- 10) PRE1-9: sostituzione telecamera fissa esistente con una nuova telecamera fissa.

Di seguito viene riportata una planimetria delle postazioni di ripresa sopra elencate:



Le nuove telecamere dovranno integrarsi perfettamente nel sistema di videosorveglianza esistente e pertanto dovranno essere compatibili con la piattaforma VMS esistente.

Il sistema dovrà garantire una **qualità costante nel tempo** del segnale video, anche al variare delle condizioni atmosferiche e ambientali; in particolare, tutte le apparecchiature installate in campo aperto dovranno essere alloggiare in custodie climatizzate, al fine di garantire il corretto funzionamento del sistema anche per temperature inferiori allo 0°C e con un adeguato grado di protezione IP.

Tutti gli apparecchi dovranno essere dotati di certificazione attestanti la **conformità alle leggi e alle normative vigenti** e dovranno essere impiegati prodotti di **marche primarie riconoscibili** costruiti e/o assemblati da aziende riconosciute quali leader nel settore dei prodotti per sistemi TVCC e con marchio di qualità (es. IMQ, CE, TÜV, ecc.).

La realizzazione del sistema di videosorveglianza comporterà una serie di installazioni ed opere accessorie quali:

- installazione di supporti, snodi, staffe, custodie climatizzate, sistemi integrativi di illuminazione e quant'altro necessario alla perfetta posa in opera delle telecamere;
- stesura dei cavi elettrici, impianto di messa a terra, comprese canalizzazioni, scatole di derivazione, tubazioni, necessarie per l'alimentazione degli apparati;
- **opere civili** quali :
 - installazione di nuova palina e cassetto per l'installazione del nuovo contatore;
 - opere di allacciamento al nuovo contatore e scavi di raccordo tra le telecamere e l'armadio di attestazione della fibra ottica con relativi reinterri e ripristini, di muratura in genere, compresi eventualmente opere di carpenteria, di fabbro, di falegname, ecc.