

COMUNE DI FERNO
Provincia di Varese

Verbale della procedura aperta per l'aggiudicazione di aree di proprietà comunale da alienare

LOTTO "1" - via Trieste

L'anno duemiladiciannove (2019) addì sette (7) del mese di marzo (3) alle ore 12.30 in Ferno nella residenza comunale di via A. Moro, 3

P R E M E S S O

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 14.01.2019 si stabiliva di procedere all'alienazione a terzi mediante procedura aperta dei lotti 1 e 2 di cui al Piano delle Valorizzazioni ed Alienazioni immobiliari approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2018;
- che con la stessa deliberazione veniva individuato tra gli immobili da dismettere il **LOTTO "1" - via Trieste** da alienare mediante procedura aperta;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 25 del 21.01.2019 veniva indetta la procedura di gara per l'alienazione dei lotti di cui al Piano delle Valorizzazioni ed Alienazioni, fra cui il **LOTTO "1"** in precedenza individuato, e veniva contestualmente approvato il bando ed il disciplinare di gara;
- che, come previsto dal bando di gara, l'aggiudicazione sarà in base al maggiore aumento percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara;
- che come risulta dalla documentazione in atti, la pubblicazione del bando è avvenuta regolarmente;
- che le modalità della gara sono stabilite puntualmente nel bando di gara;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 107 del 06.03.2019 è stata nominata la commissione per l'esame delle offerte inerenti la procedura di gara per l'alienazione dei lotti di cui al piano delle alienazioni e valorizzazioni - anno 2019;

CIO' PREMESSO

il geom. Bonacina Marco, nella sua veste di responsabile del servizio LL.PP. in qualità di Presidente, assistito dai dipendenti comunali geom. Caprioli Maria Luisa in qualità di segretario verbalizzante, geom. Reguzzoni Sonia e Cassinero Sabrina, dichiara aperta la gara.

Nel termine fissato dal bando di gara e cioè entro le ore 12.00 del giorno 07.03.2019 risultano pervenuti, per il **LOTTO "1" - via Trieste**, i plichi da parte dei seguenti candidati:

1/L1	RA.RI SRL	via Carducci, 8 21013 Gallarate (VA)
------	-----------	--------------------------------------

Successivamente, fa dar lettura delle condizioni di gara, avverte che questa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni predette e provvede ai seguenti adempimenti:

- 1) depone sul tavolo n. 1 plichi sigillati contenenti le offerte pervenute;
- 2) verifica la sigillatura del plico, la firma sui lembi di chiusura, e la presenza della dicitura prescritta;
- 3) apre, il piego ricevuto, riscontra l'esistenza dei due plichi interni contenenti uno i documenti e l'altro l'offerta, contrassegna gli stessi con un numero di riferimento e li controfirma, unitamente al agli altri componenti della commissione, verifica la rispondenza dei documenti a quanto richiesto nel bando di gara come risulta dalla sotto riportata scheda;
- 4) dichiara, in seguito alle verifiche premesse, che l'unica offerta pervenuta è ammessa alla gara.

Risulta pertanto definitivamente ammessa alla gara la seguente ditta:

	Ditta	Conformità plico	Conformità documenti	Cauzione
1/L1	RA.RI SRL via Carducci, 8 21013 Gallarate (VA)	SI	SI	SI assegno circolare

Apri, poi, la busta contenente l'offerta completa e regolare e legge ad alta voce il prezzo offerto:

N. Busta	DITTA CONCORRENTE	PREZZO COMPLESSIVO	RIALZO PERCENTUALE	NOTE
1/L1	RA.RI SRL via Carducci, 8 21013 Gallarate (VA)	€ 308.550,63	<u>5</u> %	_____

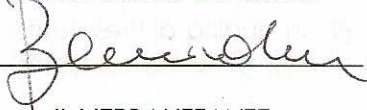
Risulta aggiudicataria del **LOTTO "1" - via Trieste** la ditta **RA.RI SRL**, con sede legale in via Carducci , 8 - 21013 Gallarate (VA), partita iva 03702630124, con l'offerta in aumento dell' 5% corrispondente alla somma di **€ 308.550,63** (Euro trecentoottomilacinquecentocinquanta, sessantatre).

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con successivo provvedimento e la ditta aggiudicataria, fin da ora obbligata alle conseguenze dell'aggiudicazione, sarà invitata a presentare la documentazione prescritta, anche sostitutiva di quella autocertificata, e conseguentemente al provvedimento di aggiudicazione definitiva, dovrà compiere agli adempimenti necessari alla stipula del contratto nelle forme di legge entro il termine fissato dall'Amministrazione alienante.

Letto, firmato e sottoscritto.

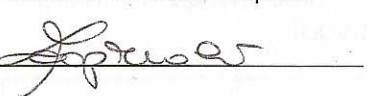
IL PRESIDENTE

Geom. Marco Bonacina



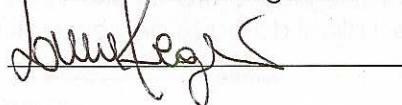
IL VERBALIZZANTE

Geom. M. Luisa Caprioli

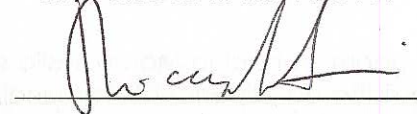



IL COMMISSARIO

Geom. Sonia Reguzzoni



L'AGGIUDICATARIA PROVV.



IL COMMISSARIO

Sabrina Cassinerio

