



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

Prot. n° \_\_\_\_\_ 9838 \_\_\_\_\_ Titolo \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Ferno \_\_\_27/05/2019\_\_\_\_\_  
Risposta a nota del \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_

Oggetto: **PROCEDURA APERTA INFORMALE PER LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTATE/INVERNO DELLA SALA CONSILIARE PRESSO EX SEDE CIVICA SITA IN VIA ROMA 51 - CUP I19E19000310004 - CIG 7915213067 - Avviso - bando di gara**

### SI RENDE NOTO CHE

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere in oggetto e della determinazione a contrarre assunta dal Responsabile del Servizio LL.PP., si comunica che il **giorno 07/06/2019 alle ore 09:00** presso la sede comunale di via Moro 3, avrà luogo, sotto la presidenza del Responsabile del Servizio LL.PP., il confronto competitivo per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Ferno (VA) via A. Moro, 3 – 21010 Ferno (VA) – Ufficio Tecnico  
Tel. 0331 242.238 - Fax 0331 726.110

#### 2. OGGETTO DEI LAVORI

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTATE/INVERNO DELLA SALA CONSILIARE PRESSO EX SEDE CIVICA SITA IN VIA ROMA 51

#### 3. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Ferno, via Roma 51

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (appalto con corrispettivo A CORPO):** Euro 31.183,03 di cui € 29.983,69 a base di gara e € 1.199,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: Euro 29.983,69**

**PROGETTO e DIREZIONE LAVORI:** progettista e direttore dei Lavori: Ing. Gesualdi Vincenzo con studio professionale a Lonate Pozzolo (VA) in via Fiume 1

#### Descrizione dei lavori:

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dell'impianto di climatizzazione estate/inverno presso l'ex sede civica - sala consiliare posta al piano primo - sita in via Roma n. 51, 21010 Ferno (VA) e possono riassumersi come segue, salvo indicazioni più precise che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori:

- Smontaggio/montaggio di illuminazione e di opere in cartongesso
- Fornitura e posa di impianto di climatizzazione estate/inverno a pompa di calore sistema VRV tecnologia ad inverter
- Collegamenti elettrici necessari al funzionamento dell'impianto di climatizzazione

Il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica illustrativa e specialistica allegata al progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 20/05/2019.

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore



# COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

## Lavorazioni di cui si compone l'intervento: solo ai fini della definizione della tipologia dei lavori

N. ordine	DESIGNAZIONE DELLE DIVERSE CATEGORIE DI LAVORI ED ONERI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Importo complessivo di ogni categoria di lavoro	
		lavori compensati	
		a corpo	a misura
1	OG 11 - Impianti tecnologici (prevelente)	€ 17.367,27	
2	OG 1 - Edifici civili e industriali (scorporabile)	€ 9.585,30	
3	OS 30 - Impianti per la produzione di energia elettrica (scorporabile)	€ 3.031,12	
	Totale complessivo, escluso oneri della sicurezza	€ 29.983,69	

Il progetto esecutivo delle opere con gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto sono visibili, sul sito <http://www.ferno.gov.it/> e presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ferno (tel. 0331-242.234) nei giorni: lun. dalle ore 16.30 alle ore 18.30 - mart. e ven. dalle 9.00 alle 13.00, merc. dalle 9.00 alle 12.00. Negli stessi orari è possibile ricevere ogni chiarimento o notizia in merito alla presente procedura.

**Contratto:** scritto con sistema elettronico. Spese di contratto, di registro ed accessorie a carico dell'affidatario.

**Sistema di contabilizzazione delle opere: a corpo** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 3, comma 1 lett. dvd) e art. 59 c. 5 bis D. Lgs. 50/2016 come mod. e int. dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56;

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010. I pagamenti avverranno conformemente con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

**Termini di pagamento:** si procederà all'emissione di un unico stato di d'avanzamento dei lavori al raggiungimento dell'intero importo dell'appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri della sicurezza.

A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50% da liquidarsi, nulla ostando, a seguito dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

**Criterio di affidamento:** procedura aperta informale ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 s.m.i., da esperirsi mediante gara informale con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del minor prezzo (art. 95 c. 4 D. Lgs. 50/2016), definito in base al massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

**Anomalia dell'offerta – esclusione automatica :** Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e' prevista per la presente procedura l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del commi 2 e 2-bis dell'art. 97.

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

Nel caso di OFFERTE AMMESSE IN NUMERO INFERIORE A DIECI non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse alla gara sia inferiore a DIECI si procederà ai sensi dell'art. 97 c. 1. Non sono ammesse offerte in variante. Non sono ammesse offerte in aumento.

Si procederà all'affidamento anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida.

### N.B.

In conseguenza dell'entrata in vigore del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (noto come "Sblocca cantieri"), e delle attività avviate per l'adeguamento della piattaforma Sintel, si informa che per la gestione dell'offerta anomala della presente procedura, impostata con il criterio del "Prezzo più basso" (art. 97 commi 2, 2-bis D.lgs 50/2016), il calcolo dell'anomalia sarà effettuato extra piattaforma.

**Termine di esecuzione dei lavori:** giorni **30** (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

**Sub appalto:** è ammesso il sub appalto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dall'eventuale subappaltatore o cottimista saranno di norma effettuati dall'aggiudicatario salvo i casi previsti dall'art. 105 c. 13 del D. Lgs. 50/2016.

**Soggetti ammessi alla gara:** i concorrenti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli, 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010; Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016, all'art. 90 del DPR 207/2010 e di cui alla legge n. 68/99 e al D. Lgs. 25/7/1998 n. 286;

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti generali e di ordine economico e tecnico:

- a) possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016, e di cui alla legge n. 68/99; e che non abbiano compiuto atti e comportamenti discriminanti ai sensi dell'art. 43 T.U. Immigrazione D. Lgs. 25/7/98 n. 286
- b) iscrizione CCIAA
- c) possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del DPR 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90 e precisamente:
  - ❖ importo dei lavori analoghi a quelli previsti nel presente progetto eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - ❖ costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta;
  - ❖ adeguata attrezzatura tecnica.

Il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicati dalla presente procedura.

*Geom. Maria Luisa Caprioli*

*Visto: /Assessore*



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

Oppure:

- attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità;

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è inoltre necessario che il legale rappresentante della ditta concorrente attesti indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e precisamente:

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;

**In caso di impresa individuale:** che nei confronti del legale rappresentante:

- che nei propri confronti non sia stata espressa la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile
  - frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
  - non sia stata emessa sentenza o decreto per le quali è prevista l'applicazione di una delle misure di cui all'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o a carico del quale non vi siano provvedimenti interdittivi di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

**In caso di società in nome collettivo:** che nei confronti del un socio o del direttore tecnico:

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore



## COMUNE DI FERNO

### Provincia di Varese

- non sia stata espressa la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile
  - frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
  - non sia stata emessa sentenza o decreto per le quali è prevista l'applicazione di una delle misure di cui all'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o a carico del quale non vi siano provvedimenti interdittivi di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

**In caso di società in accomandita semplice:** che nei confronti dei soci accomandatari o del direttore tecnico:

- non sia stata espressa la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non sia stata emessa sentenza o decreto per le quali è prevista l'applicazione di una delle misure di cui all'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o a carico dei quali non vi siano provvedimenti interdittivi di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

**In caso di altro tipo di società o consorzio:** che nei confronti dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci:

- non sia stata espressa la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non sia stata emessa sentenza o decreto per le quali è prevista l'applicazione di una delle misure di cui all'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o a carico del

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore



## COMUNE DI FERNO

### Provincia di Varese

quale non vi siano provvedimenti interdittivi di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- che non abbia commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015;
- che abbia commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;
- che l'operatore economico non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- che la partecipazione alla gara non determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, che non diversamente risolvibile;
- di non aver compiuto una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68;
- di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-

*Geom. Maria Luisa Caprioli*

*Visto: l'Assessore*



## COMUNE DI FERNO

### Provincia di Varese

legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, , salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. (La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio);

- di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Inoltre:

- a) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- b) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa.

Dichiara:

- c) di impegnarsi ad eseguire tutti i lavori in oggetto in giorni **30** (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- d) di applicare a favore dei dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e degli accordi locali integrativi degli stessi applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori e di rispettare le norme e procedure della Legge 55/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- e) di accettare l'eventuale consegna anticipata dei lavori, sotto riserva di legge, anche nelle more della stipula del contratto;
- f) di aver tenuto conto nella predisposizione dell'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, condizioni di lavoro e previdenza e assistenza vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori;
- g) di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta anche degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
- h) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- i) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito, nel capitolato speciale d'appalto nello schema di contratto, nei grafici di progetto, nei piani di sicurezza;
- j) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- k) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore





# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

- m) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta da presentare;
- n) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 105 della D.lgs 50/2016 intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- q) indica il numero di fax e l'indirizzo PEC al quale inviare le comunicazioni previste dall'art. 76 e dall'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 al seguente indirizzo di posta elettronica certificata

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e dall'art. 10 comma 4 ultimo periodo, effettuerà per l'affidatario le necessarie verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni attestanti i requisiti di partecipazione alla procedura.

La stazione appaltante esclude dalla gara l'operatore economico che presenti nella procedura in corso dichiarazioni non veritiere e che risulti iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa all'aggiudicatario provvisorio.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i.

**Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizi ad accesso riservato -AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute ed allegare nella "busta amministrativa" il "PASSOE" rilasciato dall'Autorità per la presente Procedura.**

Identificativi di gara: **CUP I19E19000310004 - CIG 7915213067**

Nel caso tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare i nuovi aggiudicatari oppure a dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

### **Cauzione provvisoria:**

Ai sensi dell'art. 93 c. 1, del D. Lgs. 50/2016, e secondo gli schemi tipo 1.1 e 1.1.1 allegati al D.M. 19 gennaio 2018, n. 31, l'offerta da presentare dovrà essere corredata da una **cauzione** pari al 2% dell'importo dei lavori corrispondente a **Euro 623,66 (euro seicentoventitre/66)** che copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'affidatario e che può essere prestata mediante:

- quietanza comprovante il versamento con bonifico a favore del Comune di Ferno presso la tesoreria comunale: **BANCA POPOLARE DI MILANO - Agenzia 01216 - ABI 05034 - CAB 50233 - via Trieste n. 27 - 21010 FERNO (VA) - IBAN IT 34 W 05034 50233 000000000489**
- fidejussione bancaria o assicurativa con le quali l'Istituto si obblighi incondizionatamente ad effettuare il versamento della somma garantita presso la tesoreria dell'Amministrazione,

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

escludendo il beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del C.C. e della decadenza di cui all'art. 1957.

**Detta cauzione provvisoria, in qualunque modo prestata, deve essere accompagnata da apposita dichiarazione circa l'impegno del garante, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, debitamente abilitato, (Istituto Bancario o Assicurativo):**

- **a rilasciare in caso di affidamento la garanzia pari al dieci per cento degli importi dei lavori appaltati quale cauzione definitiva, a favore della stazione appaltante valida fino alla data dell'apposito documento di svincolo rilasciato dall'ente appaltante;**
- **ad aumentare la garanzia per cauzione definitiva di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci ed il venti per cento in caso di affidamento con ribasso superiore al dieci o venti per cento;**

**(Ai sensi dell'art. 93 c. 8 secondo capoverso, tale prescrizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese).**

La garanzia prestata mediante fidejussione bancaria o mediante polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fidejussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla *cauzione provvisoria* dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Si applicano le riduzioni di cui all'art. 93 c. 7 e 8 del D. Lgs. 50/2016.

La cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non affidatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'affidamento.

**Cauzione definitiva e polizza assicurativa:** l'affidatario dovrà presentare prima della stipulazione del contratto:

- CAUZIONE DEFINITIVA nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 (secondo gli schemi tipo 1.2 e 1.2.1 allegati al D.M. 19 gennaio 2018, n. 31)

- POLIZZA ASSICURATIVA

Ai sensi dell'articolo 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, prima della sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza di COPERTURA ASSICURATIVA PER DANNI DI ESECUZIONE, RESPONSABILITÀ CIVILE TERZI E GARANZIE DI MANUTENZIONE. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione risultante dal relativo certificato; le stesse polizze devono inoltre recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e sono efficaci senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore.

La polizza assicurativa deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.), deve prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto al lordo dell'I.V.A.

La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T) deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore a Euro 500.000.

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

### **Modalità di partecipazione alla gara:**

Per le modalità di svolgimento della presente gara si rimanda a quanto stabilito nel sito della Regione Lombardia - piattaforma di E-procurement Sintel.

Le offerte dovranno essere presentate **entro le ore 13:00 del 06/06/2019.**

La documentazione necessaria per l'ammissione alla gara:

Geom. *Maria Luisa Caprioli*

Visto: */Assessore*



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

- mod. A1, mod. A2 (eventuale), certificazione SOA (eventuale), cauzione provvisoria + PassOE dovrà essere allegata alla **busta amministrativa**
- il mod. B offerta - dovrà essere allegato alla **busta offerta economica**

Si procederà all'affidamento anche qualora sia presentata una sola offerta ritenuta valida dal presidente di gara. L'offerta deve essere obbligatoriamente in lingua italiana.

**Tassa sugli appalti:** Non soggetto

### **ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA**

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

### **SVOLGIMENTO PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE:**

Qualora il Presidente, nell'abito della verifica della documentazione amministrativa ne ravvisi la necessità, potrà, nei limiti di quanto previsto dall'art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2016 richiedere ai concorrenti di completare o fornire chiarimenti in merito a documenti e/o dichiarazioni non presentate.

Ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2016, in particolare in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

### **Costituirà motivo di esclusione salvo i casi di regolarizzazione di cui all'art. 8 c. 9 del D.Lgs. 50/2016:**

- presentazione di una dichiarazione per la partecipazione incompleta rispetto allo schema allegato al bando
- mancata allegazione di documento di identità o autentica della firma per le dichiarazioni ex art. 38 DPR 445/2000
- accertamento della non veridicità del contenuto della dichiarazione a seguito del controllo effettuato ex art. 71 DPR 445/2000
- mancata costituzione della cauzione provvisoria prevista secondo le modalità fissate nel bando di gara
- mancata presentazione dell'impegno del fideiussore a costituire la garanzia definitiva
- accertamento di atti e comportamenti discriminatori ai sensi dell'art. 43 T.U. Immigrazione D.lgs 25/7/98 n. 286
- accertamento a carico dell'impresa e dei soggetti indicati all'art. 2 D.lgs 252/98, delle cause di sospensione di divieto o della decadenza prevista dalla normativa

### **Costituirà motivo di decadenza dall'affidamento:**

- l'accertamento, a carico dell'impresa e dei soggetti indicati all'art. 2 D.lgs. 252/1998, delle cause di sospensione di divieto o della decadenza prevista dalla normativa antimafia
- la mancata produzione della documentazione definitiva prima della stipula del contratto.

I termini stabiliti con la presente si intendono convenzionalmente stabiliti tra le parti agli effetti di cui all'art. 1456 del codice civile.

Geom. *Maria Luisa Caprioli*

Visto: */Assessore*



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

La presente procedura aperta informale è immediatamente impegnativa per la ditta, obbliga l'Amministrazione comunale soltanto dopo l'eventuale provvedimento di affidamento adottato ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione stessa in merito all'offerta.

#### 4. Apertura offerte:

Seduta pubblica il **giorno 07/06/2019 alle ore 09:00** presso il palazzo comunale di via A. Moro, 3.

Si precisa che i soggetti ammessi all'apertura delle offerte sono: i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica deroga loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### 5. ELABORATI CHE COMPONGONO IL PROGETTO

Il progetto completo si compone dei seguenti elaborati, che saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Ferno all'indirizzo <http://www.ferno.gov.it/voce-trasparenza/trasparenza/bandi-di-gara-e-contratti/gare-e-procedure-in-corso/>:

- All. 1: Relazione illustrativa
- All. 2: Relazione Tecnica specialistica
- All. 3: Verifica del Contenimento Energetico degli edifici
- All. 4: Documentazione fotografica
- All. 5: Tavola unica di progetto
- All. 6: Computo metrico estimativo
- All. 7: Elenco prezzi unitari
- All. 8: Analisi dei prezzi
- All. 9: Stima incidenza della manodopera
- All. 10: Piano di manutenzione
- All. 11: Cronoprogramma
- All. 12: Capitolato speciale d'appalto
- All. 13: Quadro economico di spesa
- All. 14: Schema di contratto

#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – RICHIESTA CHIARIMENTI

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP Geom. Marco Bonacina – Comune di Ferno - Ufficio Tecnico Tel: +0331.242.235 - Fax: +0331.726.110

Responsabile del presente procedimento Geom. Maria Luisa Caprioli - Posta Elettronica: [marialuisa.caprioli@ferno.gov.it](mailto:marialuisa.caprioli@ferno.gov.it) Tel: +0331.242.234 - Fax: +0331.726.110

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla SA, esclusivamente tramite la sezione "**Comunicazioni procedura**" presente in piattaforma Sintel **entro il terzo giorno antecedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte.**

#### PRIVACY

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del GDPR 2016/679 e D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

L'Ente si riserva di pubblicare ulteriori informazioni sulla piattaforma telematica denominata «SINTEL E-PROCUREMENT – Sistema di intermediazione telematica», il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet al seguente link <http://www.arca.regione.lombardia.it/> attraverso la quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni partecipante alla gara visionare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto alla presente.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
geom. Marco Bonacina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

Allegato/i:

- Domanda e dichiarazione unica MOD. A1 e MOD. A2 (eventuale)
- Modello B offerta

Geom. Maria Luisa Caprioli

Visto: /Assessore