



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

SOCIO CULTURALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero **205** del **02/05/2019**

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LOCAZIONE DI UN IMMOBILE COMUNALE SITO NEL PARCO DI VIA M. POLO ANGOLO VIA PEDROTTI DA DESTINARE A ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE – BAR/PUNTO RISTORO - PERIODO DAL 01/06/2019 AL 31/03/2020 - APPROVAZIONE ATTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In applicazione del disposto di cui all'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 19 del 20/02/1998, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il Provvedimento Sindacale n. 4 del 02/01/2019 di proroga della nomina del Responsabile del Servizio Socio - Assistenziale e Culturale, scolastico, educativo e della formazione, tempo libero e sport, fino al 20/05/2019;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2018 relativa all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021, programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 ed elenco annuale 2019, nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) – Esame ed approvazione);

Visto l'art. 3 della L. 241/90 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritti di accesso ai documenti amministrativi”;



VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 25/02/2019 ad oggetto “ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI SPORTIVI, RICREATIVI E CULTURALI DEL PARCO COMUNALE”;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 583 del 28/12/2018 con la quale si prorogava la locazione transitoria di immobile comunale sito nel parco comunale da destinare a esercizio di somministrazione e bevande - bar /punto ristoro fino al 31/05/2019.

CONSIDERATO che nelle more della procedura di affidamento a terzi dei servizi sportivi, ricreativi e culturali del centro sportivo di via M. Polo angolo via Pedrotti nel suo complesso, è necessario procedere con un affidamento temporaneo di parte della struttura, come da planimetrie allegate;

RITENUTO di provvedere alla concessione in locazione transitoria il bene di proprietà comunale, sito nel parco comunale come da planimetria allegata, identificato all’Agenzia del Territorio, Ufficio Provinciale di Varese, agli Atti Catastali del Comune di Ferno al foglio 13, mappale 7507, subalterno 502 (ex 501), ad uso non abitativo, da adibire ad uso esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, attraverso una procedura ad evidenza pubblica, nelle more di espletamento di idonea gara pubblica per l’affidamento in concessione dell’intero impianto sportivo;

RITENUTO che la scelta del contraente debba essere effettuata mediante procedura aperta ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i. e si terrà col metodo di cui all’art. 73 , lett. c) e 76 comma 2;

VISTO allo scopo l’avviso pubblico, allegato alla presente, avente ad oggetto “AVVISO PER LA LOCAZIONE TRANSITORIA DI UN IMMOBILE COMUNALE SITO NEL PARCO DI VIA M. POLO ANGOLO VIA PEDROTTI DA DESTINARE A ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE – BAR/PUNTO RISTORO”, nonché i relativi modelli, costituiti da:

- Allegato A – Planimetria;
- Allegato B - Schema di contratto;
- Allegato C - Elenco beni;
- Modulo 1 – Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutive;
- Modulo 1A – Dichiarazione sostitutive soci e direttori tecnici;
- Modulo 1B - Dichiarazione sostitutive soci e direttori tecnici cessati;
- Modulo 2 - Modello per la presentazione dell’offerta economica;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

Visto il Regio Decreto n. 287/1924;

Vista la Legge 392/1978;



RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. di avviare la procedura aperta ad evidenza pubblica per l'assegnazione in locazione transitoria dell'immobile comunale sito all'interno del parco comunale di Via M. Polo angolo via Pedrotti, da destinare a bar/punto ristoro, come da planimetria allegata;
2. Di approvare l'Avviso avente ad oggetto "*AVVISO PER LA LOCAZIONE TRANSITORIA DI UN IMMOBILE COMUNALE SITO NEL PARCO DI VIA M. POLO ANGOLO VIA PEDROTTI DA DESTINARE A ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE – BAR/PUNTO RISTORO*" e i relativi allegati costituiti da :
 - Allegato A – Planimetria;
 - Allegato B - Schema di contratto;
 - Allegato C - Elenco beni;
 - Modulo 1 – Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutive;
 - Modulo 1A – Dichiarazione sostitutive soci e direttori tecnici;
 - Modulo 1B- Dichiarazione sostitutive soci e direttori tecnici cessati;
 - Modulo 2 - Modello per la presentazione dell'offerta economica;

che si allegano al presente atto;

3. di dare atto che la procedura di gara sarà espletata mediante procedura aperta ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i. e si terrà col metodo di cui all'art. 73 , lett. c) e 76 comma 2;
4. di dare atto che l'Avviso Pubblico ed i relativi allegati saranno depositati presso l'ufficio socio – culturale e pubblicati sul sito web istituzionale "Area Amministrazione Trasparente" del Comune;

Ferno, 02/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Cristina De Alberti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

