



# COMUNE DI FERNO

## **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PER L'ASTA PUBBLICA LOCAZIONE TRANSITORIA DI UN IMMOBILE COMUNALE SITO NEL PARCO DI VIA M. POLO ANGOLO VIA PEDROTTI DA DESTINARE A ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE – BAR/PUNTO RISTORO**

L'anno duemiladiciannove giorno 22 del mese di maggio alle ore 9.00, nella sala riunioni del Comune di Ferno, ai sensi delle disposizioni del Regio Decreto 23 maggio 1924, n.827 e s.m.i., la cui procedura si terrà col metodo previsto dall'art.73 lettera c) e dall'art. 76, come previsto dall'avviso d'asta, si è riunita la commissione per l'aggiudicazione dell'Asta Pubblica per la locazione di un immobile comunale sito nel parco di via M.Polo angolo via Pedrotti, così composta:

De Alberti Cristina            Responsabile dei servizi socio- culturali, in qualità di  
Presidente;

Calloni Maria Carla            Responsabile del Servizio Tributi e Attività Economiche, in  
qualità di Commissario - Testimone Noto;

Desperati Silvia                Istruttore Amministrativo presso ufficio ragioneria, in  
qualità di Commissario- Testimone Noto e anche di segretario verbalizzante.

PREMESSO che:

- con determinazione del Responsabile di Settore n. 205 del 02/05/2019 si stabiliva di procedere ad Asta Pubblica per locazione transitoria dell'immobile di cui in premessa;
- l'Avviso di Asta Pubblica è stato pubblicato sul sito web istituzionale "Area Amministrazione Trasparente" con decorrenza 02/05;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte erano le ore 18.30 del giorno 20/05/2019;

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara, a unico e definitivo incanto, dando atto che nessun concorrente risulta presente alla seduta pubblica, e accerta che alla scadenza dei termini risulta pervenuta una sola offerta, una busta chiusa e sigillata, firmata sui lembi e contenente documentazione, conforme a quanto richiesto dal bando di gara, come di seguito specificato e riportato in tabella riassuntiva:

Protocollo di arrivo N.	Nome del partecipante	Note
9424 del 20/05/2019 Ore 17.50	LUCA VICECONTE	

Si procede con l'apertura del plico e si constata la presenza della busta "A" e della busta "B", come previsto dal bando di gara, debitamente chiuse e firmate sui lembi.

Si procede all'apertura della busta "A" – contenente la documentazione amministrativa, rispettivamente il modulo 1 (istanza), il modulo 1A e il Modulo 1B (presentato ma non compilato dal concorrente in quanto non ricorrono i presupposti), contenenti le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti.

Si riscontra la mancanza del dato relativo al punto 4) del modulo 1A, relativo ai dati di iscrizione alla Camera di Commercio, per il quale viene richiesta adeguata e immediata integrazione al concorrente, pervenuta al protocollo n. 9559 del 22/05/2019 con i dati richiesti.

Successivamente alla presentazione dell'integrazione la commissione rileva la regolarità e la conformità della documentazione presentata.

Il concorrente risulta ammesso alla fase successiva di apertura della busta "B" – offerta economica.

Si procede quindi all'apertura della busta dell'offerta economica pervenuta dal concorrente ammesso, rilevando che:

Protocollo di arrivo N.	Nome del partecipante	Offerta al rialzo %
n. 9424 del 20.05.2019 ore 17.50	LUCA VICECONTE	2% (due%)

L'offerta economica presentata, superiore al prezzo a base d'asta, per la locazione transitoria dell'Immobile Comunale sito nel parco di via M.Polo angolo via Pedrotti da destinare a esercizio di somministrazione di alimenti e bevande – bar/punto ristoro, è quella presentata dal Sig. Luca Viceconte pertanto

### **SI AGGIUDICA**

**La locazione transitoria dell'Immobile Comunale sito nel parco di via M.Polo angolo via Pedrotti da destinare a esercizio di somministrazione di alimenti e bevande – bar/punto ristoro all'unico concorrente, come di seguito precisato:**

Protocollo di arrivo N.	Nome del partecipante	Offerta al rialzo %
9424 del 20/05/2019	LUCA VICECONTE	2% (DUE%)

L'offerta presentata sul canone mensile a base d'asta risulta pertanto pari a complessivi € 306,00 + IVA di legge.

Il presente verbale viene trasmesso al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti successivi di competenza.

I lavori terminano alle ore 10.00 .

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il presidente

f.to De Alberti Cristina

Il commissario -testimone

f.to Calloni Mariacarla

Il commissario –testimone – segretario verbalizzante

f.to Desperati Silvia

