



# COMUNE DI FERNO

## Provincia di Varese

N° 12174i Tit. I cl. 6 di prot. SR/sr Ferno, 11/09/2020

Risposta a nota del n°

### AVVISO - BANDO DI GARA

**AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE DEL MERCATO TRAMITE PROCEDURA APERTA INFORMALE LAVORI DI RESTAURO DEL SOFFITTO DELLA SALA MATRIMONI DELLA EX SEDE CIVICA IN VIA ROMA 51 A FERNO - CUP I17F19000010004 CIG 8427571B96**

**Determinazione Dirigenziale:** n. 363 del 11/09/2020

**Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI FERNO (VA) via A. Moro, 3 – 21010 Ferno (VA)  
Codice NUTS: ITC41 – Ufficio Tecnico Tel. 0331.242.238/2

**Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Marco Bonacina responsabile area tecnica comune di Ferno

**Punti di contatto:** per questioni di tipo tecnico e per questioni di tipo procedurale: Geom. Sonia Reguzzoni tel. 0331 242232 E-mail: [sonia.reguzzoni@ferno.gov.it](mailto:sonia.reguzzoni@ferno.gov.it)

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione e indirizzi:

**Denominazione ufficiale:** COMUNE DI FERNO - VIA ALDO MORO, 3 21010 FERNO VARESE  
Italia – Codice NUTS: ITC41

**Persona di contatto:** Geom. Sonia Reguzzoni Tel.: 0331 242232 E-mail:  
[sonia.reguzzoni@ferno.gov.it](mailto:sonia.reguzzoni@ferno.gov.it) **Indirizzi Internet:** <http://www.ferno.gov.it/>

Indirizzo del profilo di committente:: <http://www.ferno.gov.it/>

I.2) **Appalto congiunto:** no

I.3) **Comunicazione:**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<http://www.ferno.gov.it/voce-trasparenza/trasparenza/bandi-di-gara-e-contratti/gare-e-procedure-in-corso/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: tramite Piattaforma Sintel dall'apposito link sul portale [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale.

I.5) **Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### SEZIONE II: OGGETTO

##### II.1) Entità dell'appalto

Referente per l'istruttoria della pratica: Geom. Sonia Reguzzoni

Visto l'Assessore

21010 FERNO (VA) – via A. Moro, 3 – fax 0331-726110 – cod. fisc. e p. IVA 00237790126

UFFICIO TECNICO TEL 0331242238 -

orario di apertura al pubblico: lun. dalle ore 16.30 alle ore 18.30 - mart. e ven dalle 9.00 alle 13.00

merc. dalle 9.00 alle 12.00

indirizzo e-mail : [sonia.reguzzoni@ferno.gov.it](mailto:sonia.reguzzoni@ferno.gov.it) pec : [comune@ferno.legalmailpa.it](mailto:comune@ferno.legalmailpa.it)

\\Ferpd2\ut\LL PP\4\_PROGETTI\2019 RESTAURO SOFFITTO EX SEDE CIVICA\PROCEDURA APERTA INFORMALE\restauro soffitto bando .docxSonia Reguzzoni



# COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

II.1.1) **Denominazione:** APPALTO LAVORI

**Codice CPV principale:** CPV 45454100-5 - Lavori di restauro

**Tipo di appalto:** lavori

II.1.2) **Breve descrizione:**

lavori di restauro delle superfici decorate della volta e consolidamento del controsoffitto ad incannucciato del locale al piano terra denominato "Sala matrimoni".

II.1.3) **Valore totale stimato:** Valore, IVA esclusa: € 18.066,21 - Valuta: euro (vedi disciplinare di gara). L'appalto è finanziato interamente con Finanziamento Regionale di cui alla L.R. 4 maggio 2020 n.9

II.1.4) **Informazioni relative ai lotti:** Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione:**

II.2.1) **Denominazione:** LAVORI DI RESTAURO DEL SOFFITTO DELLA SALA MATRIMONI DELLA EX SEDE CIVICA IN VIA ROMA 51 A FERNO

II.2.2) **Codici CPV supplementari:** ;//

II.2.3) **Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC41

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:** Gli interventi saranno così articolati:

Consolidamento del soffitto:

- spinottamento su travi lignee e metalliche mediante perni di fissaggio a vite e rondelle gremliane previo scasso per inserimento rondella e successiva risarcitura,

Restauro del soffitto

- Rimozione depositi incoerenti quali terriccio, polvere ecc, eseguito a secco
- Consolidamento e protezione pellicola pittorica o intonaco o altra superficie decorata mediante la applicazione di velinature con carta giapponese o garza e ciclododecano fuso in soluzione.
- Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica
- Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati di intonaco
- Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate

Si precisa che tale intervento è accompagnato da autorizzazione al restauro ai sensi del D.lgs. 42/2004, art. 21 e 29 rilasciato dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco Monza Brianza Pavia Sondrio e Varese ;

Progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C. n. 77 del 07/09/2020 .

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione:** minor prezzo (vedi disciplinare di gara).

II.2.6) **Importo dei lavori :** € 18.066,21 di cui € 15.709,75 a base d'asta per lavori a corpo e a misura ed € 2.356,46 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (*definiti nella procedura Sintel "costi della sicurezza derivanti da interferenza"*)

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto o termine di esecuzione dei lavori :** durata dei lavori in giorni: 45 giorni naturali e consecutivi. Essendo tali opere assistite da contributo Regionale, le stesse dovranno avere inizio inderogabilmente entro il 31 ottobre 2020. (31 Ottobre 2020 da intendersi quale termine perentorio).

II.2.8) **Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo:** NO

Referente per l'istruttoria della pratica: Geom. Sonia Reguzzoni

Visto l'Assessore

21010 FERNO (VA) – via A. Moro, 3 – fax 0331-726110 – cod. fisc. e p. IVA 00237790126

UFFICIO TECNICO TEL 0331242238 -

orario di apertura al pubblico: lun. dalle ore 16.30 alle ore 18.30 - mart. e ven dalle 9.00 alle 13.00

merc. dalle 9.00 alle 12.00

indirizzo e-mail : [-\\_sonia.reguzzoni@ferno.gov.it](mailto:-_sonia.reguzzoni@ferno.gov.it) pec : comune@ferno.legalmailpa.it

\\Ferpdc2\ut\LL PP\4\_PROGETTI\2019 RESTAURO SOFFITTO EX SEDE CIVICA\PROCEDURA APERTA INFORMALE\restauro soffitto bando .docxSonia Reguzzoni



# COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

- II.2.10) **Informazioni sulle varianti:** sono autorizzate varianti: SI
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
//
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari:** contratto scritto con sistema elettronico. Spese di contratto, di registro ed accessorie a carico dell'aggiudicatario.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni di partecipazione

#### III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Requisiti di idoneità professionale, articolo 83, comma 1, lett. a) e comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 indicati nel disciplinare di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara (vedi disciplinare di gara)

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara (vedi disciplinare di gara)

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati:** no

### III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

#### III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione è riservata ad una particolare professione: no

#### III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Condizioni indicate nel Capitolato speciale di appalto allegato al progetto esecutivo dei lavori

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**  
**obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto:** no

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) Descrizione

#### IV.1.1) **Tipo di procedura:**

Affidamento diretto previa consultazione del mercato tramite procedura aperta informale ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. A) d.Lgs. 50/2016

Procedura accelerata: no

#### IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

Referente per l'istruttoria della pratica: Geom. Sonia Reguzzoni

Visto l'Assessore

21010 FERNO (VA) – via A. Moro, 3 – fax 0331-726110 – cod. fisc. e p. IVA 00237790126

UFFICIO TECNICO TEL 0331242238 -

orario di apertura al pubblico: lun. dalle ore 16.30 alle ore 18.30 - mart. e ven dalle 9.00 alle 13.00

merc. dalle 9.00 alle 12.00

indirizzo e-mail : [-sonia.reguzzoni@ferno.gov.it](mailto:-sonia.reguzzoni@ferno.gov.it) pec : [comune@ferno.legalmailpa.it](mailto:comune@ferno.legalmailpa.it)

\\Ferpdc2\ut\LL PP\4\_PROGETTI\2019 RESTAURO SOFFITTO EX SEDE CIVICA\PROCEDURA APERTA INFORMALE\restauro soffitto bando .docxSonia Reguzzoni



# COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** no

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte:**

Data **29/09/2020** Ora locale: **10.00**

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare //**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

**Durata in mesi:** 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: **29/09/2020** Ora locale: **11.00**

Luogo: ufficio tecnico comune di Ferno via A.Moro,3 21010 Ferno

**Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:** Il legale rappresentante o un rappresentante per ciascuna impresa partecipante munito di delega, nel caso non sia il legale rappresentante, rilasciata, senza formalità, dal legale rappresentante stesso.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità . Si tratta di un appalto rinnovabile:** no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici** Sarà accettata esclusivamente la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

a) I soggetti interessati potranno formulare quesiti e richiedere chiarimenti esclusivamente per iscritto con le modalità previste dal disciplinare di gara;

b) Il contratto non contiene la clausola compromissoria;

c) Il Contratto non è soggetto al contributo a favore dell'ANAC ma tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP(servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute ed allegare nella "busta amministrativa" il "**PASSOE**" rilasciato dall'Autorità per la presente Procedura.

Identificativi di gara: - **CIG 8427571B96**

d) Il subappalto è ammesso e regolato dall'art. 105 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e s.m.i. nella misura del 30%

Referente per l'istruttoria della pratica: Geom. Sonia Reguzzoni

Visto l'Assessore

21010 FERNO (VA) – via A. Moro, 3 – fax 0331-726110 – cod. fisc. e p. IVA 00237790126

UFFICIO TECNICO TEL 0331242238 -

orario di apertura al pubblico: lun. dalle ore 16.30 alle ore 18.30 - mart. e ven dalle 9.00 alle 13.00

merc. dalle 9.00 alle 12.00

indirizzo e-mail : - [sonia.reguzzoni@ferno.gov.it](mailto:sonia.reguzzoni@ferno.gov.it) pec : comune@ferno.legalmailpa.it

\\Ferpdc2\ut\LL PP\4\_PROGETTI\2019 RESTAURO SOFFITTO EX SEDE CIVICA\PROCEDURA APERTA INFORMALE\restauro soffitto bando .docxSonia Reguzzoni



# COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

- e) L'avvalimento è ammesso con le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, (vedi disciplinare di gara);
- f) la stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna dei lavori in pendenza di stipulazione del contratto, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione;
- g) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- h) offerte anomale: esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 – comma 8 – del D. Lgs. n. 50/2016 con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con i metodi di cui al comma 2 e 2 bis, sempre che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5.
- i) In caso di parità di ribasso si procederà mediante sorteggio;
- j) Saranno escluse le offerte economiche in aumento.
- k) Il concorrente dovrà indicare il domicilio eletto nonché il numero di fax e l'indirizzo p.e.c. per le comunicazioni. Le comunicazioni, al di fuori della piattaforma Sintel, avverranno unicamente via p.e.c. ovvero, in caso di mancato funzionamento della casella p.e.c. del concorrente, mediante fax (vedi disciplinare di gara).
- l) L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa;

## VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE VIA CORRIDONI 39 MILANO 20122 Italia Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

### VI.4.3) Procedure di ricorso:

- a) Entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) Entro 30 giorni dalla conoscenza della pubblicazione del provvedimento di ammissione/esclusione nel sito dell'amministrazione trasparente;
- c) Entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

### VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:

VEDI PUNTI DI CONTATTO Varese Italia

## VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 11/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Marco Bonacina

Referente per l'istruttoria della pratica: Geom. Sonia Reguzzoni

Visto l'Assessore

21010 FERNO (VA) – via A. Moro, 3 – fax 0331-726110 – cod. fisc. e p. IVA 00237790126

UFFICIO TECNICO TEL 0331242238 -

orario di apertura al pubblico: lun. dalle ore 16.30 alle ore 18.30 - mart. e ven dalle 9.00 alle 13.00

merc. dalle 9.00 alle 12.00

indirizzo e-mail : [-sonia.reguzzoni@ferno.gov.it](mailto:-sonia.reguzzoni@ferno.gov.it) pec : [comune@ferno.legalmailpa.it](mailto:comune@ferno.legalmailpa.it)

\\Ferpdc2\ut\LL PP\4\_PROGETTI\2019 RESTAURO SOFFITTO EX SEDE CIVICA\PROCEDURA APERTA INFORMALE\restauro soffitto bando .docxSonia Reguzzoni