



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

LL.PP. EDILIZIA PRIVATA, ECOLOGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 74 del 03/03/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER FRAZIONAMENTO CATASTALE DI AREA INSERITA NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - CIG ZEE30A3BBF

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

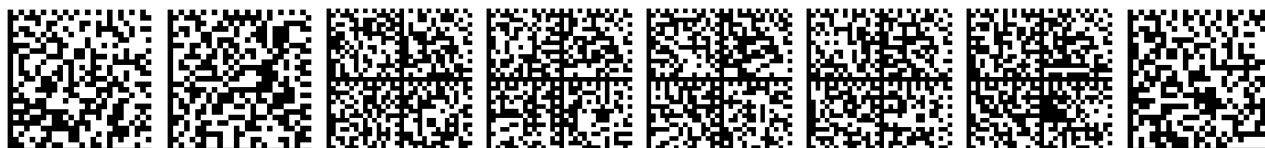
In applicazione al disposto di cui all'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 11 del regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 19 del 20.02.1998, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il provvedimento sindacale n. 23 del 31/12/2020 di nomina del responsabile dei servizi ll.pp., attività tecniche e procedimenti inerenti l'edilizia privata e l'urbanistica, ecologia ed il servizio tecnico manutentivo del patrimonio e la sicurezza di cui al D.Lgs.n. 81/2008 per l'anno 2021;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 06/04/2020 avente per oggetto: "NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO 2020-2022 E DI BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2020-2022 – APPROVAZIONE" con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 nonché la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e successive modificazioni ed integrazioni;



Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 dell' 08/01/2021 avente per oggetto: "ESERCIZIO 2021 - AFFIDAMENTO PEG PROVVISORIO - ART. 163 COMMI 1 E 3 DEL D.L.GS. N. 267/2000";

Premesso che l'Amministrazione Comunale sta procedendo alla vendita di un area comunale inserita nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 09/03/2020 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROPOSTA DI PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - ANNO 2020";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 16/10/2020 avente ad oggetto: "PIANO DELLE VALORIZZAZIONI ED ALIENAZIONI IMMOBILIARI - ANNO 2020: APPROVAZIONE VALORI DEI BENI DA ALIENARE";

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n. 516 del 18/11/2020 per l'indizione della procedura di gara e l'approvazione del bando per l'alienazione del lotto di cui al Piano delle alienazioni;

Considerato che per l'alienazione del lotto in questione e precisamente del "Lotto 1 - via Quarto" è necessario procedere ad apposito frazionamento da presentare all'Ufficio del Territorio di Varese;

Considerato che il carico di lavoro assegnato all'Ufficio Tecnico Comunale non consente di svolgere all'interno tale prestazione e per la stessa occorre specifica competenza ed adeguata attrezzatura;

Rilevata quindi la necessità di affidare l'incarico per la redazione di detto frazionamento ad un professionista dotato della specifica competenza e della strumentazione necessaria, figura non individuabile all'interno dell'organico comunale;

Visto il disciplinare di incarico del Geom. Ungaro Daniele, con studio in via Melchioni 20 a Novara (NO) - c.f. NGRDNL80R24E801Z - P.I. 02135920037, pervenuto in data 01/03/2021, protocollo n. 2965, che quantifica la spesa per competenze professionali in € 660,00, oltre a contributo integrativo del 4% e ad imposta di bollo da € 2,00, non soggetto a Iva e a ritenuta d'acconto, per un importo complessivo di € 688,40, per l'espletamento delle pratiche necessarie presso l'Agenzia del Territorio di Varese, allegato alla presente, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Ritenuto necessario affidare l'incarico per la redazione del frazionamento catastale per il "Lotto 1" di via Quarto, per un importo complessivo € 688,40;

Visto l'art. 46 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;



Visto il D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 -Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;

Atteso che l'importo dell'incarico di che trattasi, pari a complessivi € 688,40 trova copertura al codice 01.06.1.03 capitolo 20/115 del Bilancio per l'esercizio 2021;

Considerato che non trattasi di consulenza ai sensi del D. Lgs. 165/2001;

Acquisito il codice CIG (Codice Identificativo Gara) ZEE30A3BBF attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della Legge 136/2010 art. 3 comma 5;

Preso atto che la certificazione contributiva della Cassa Geometri è regolare e che sono state richieste le altre certificazioni necessarie alla comprova dei requisiti dichiarati, come da documentazione agli atti;

Dato atto che l'affidamento oggetto della presente determinazione è soggetto al rispetto della Legge 13 agosto 2010, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega del Governo in materia di normativa antimafia" e che pertanto l'affidatario, se tenuto, si assumono la responsabilità del rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi.;

Dato atto che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito istituzionale dell'ente e precisamente: <http://www.ferno.gov.it> - nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "bandi di gara e contratti";

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "Impegno di spesa";

Per le motivazioni in premessa :

DETERMINA

1. di affidare al Geom. Ungaro Daniele, con studio in via Melchioni 20 a Novara (NO) - c.f. NGRDNL80R24E801Z - P.I. 02135920037, l'incarico per la redazione del frazionamento catastale per il "Lotto 1" di via Quarto per la spesa per competenze professionali pari ad € 660,00, oltre a contributo integrativo del 4% e ad imposta di bollo da € 2,00, non soggetto a Iva e a ritenuta d'acconto, per un importo complessivo di € 688,40, come indicato nel preventivo pervenuto in data 01/03/2021, protocollo n. 2965, allegato alla presente determinazione, CIG ZEE30A3BBF;

2. di definire che l'importo di cui sopra trova imputazione al codice 01.06.1.03 capitolo 20/115 del Bilancio per l'esercizio 2021;

3. di stabilire che la suddetta spesa sarà esigibile nell'esercizio 2021 e il pagamento della relativa fattura sarà effettuato nell'esercizio 2021 e comunque entro 30 giorni dal ricevimento della stessa;

4. di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio finanziario, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs.n. 267/2000 e di dare comunicazione al professionista degli



elementi indicati all'art. 191 comma 2 del medesimo D. Lgs. n. 267/2000.

Ferno, 03/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Marco Bonacina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

