



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Area socio - culturale

VERBALE DI GARA N. 3 APERTURA BUSTE ECONOMICHE SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI/ EDUCATIVI: SERVIZIO DI PRE-SCUOLA – SERVIZIO PER L’AUTONOMIA E LA COMUNICAZIONE LEGGE 104/92, – SERVIZIO ASSISTENZA DOMICILIARE MINORI, SERVIZIO EDUCATIVO ED AUSILIARIO PER ASILO NIDO COMUNALE, CENTRO RICREATIVO ESTIVO – PERIODO 01/09/2021 – 31/08/2023

L’anno 2021, il giorno 29 marzo, alle ore 12.00, in modalità a distanza tramite piattaforma Skype, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dott.ssa Cristina De Alberti dichiara aperta la seduta pubblica.

Risultano presenti alla seduta, in collegamento da remoto:

- Sig.ra Martucci Daniela, in qualità di persona delegata, per la Società Cooperativa La Spiga;
- Sig. Matteo Locatelli, in qualità di persona delegata, per il Consorzio Unison;
- Sig.ra Viscardi Flavia, in qualità di persona delegata, per la Società Cooperativa Accento;

Il R.U.P. dà atto che la Commissione di valutazione, che ha operato a distanza, in data 26/03/2021, ha concluso i lavori, ha trasmesso le proprie valutazioni ed assegnato il seguente punteggio complessivo, relativamente alle proposte progettuali “Area qualità” (in allegato la valutazione integrale):

		PUNTEGGI ASSEGNATI DALLA COMMISSIONE			
AREA QUALITA’		MAX	LA SPIGA	UNISON	ACCENTO
1.	Descrizione dei servizi con particolare attenzione all'efficienza ed efficacia dei modelli organizzativi proposti	50	32,10	44,23	34,36
1A	Servizio di pre-scuola		3,17	4,00	3,65
1B	Servizio di assistenza per l'autonomia e la comunicazione		10,00	13,50	10,95
1C	Servizio di assistenza educativa domiciliare		7,60	10,80	7,56
1D	Servizio educativo ed ausiliario Asilo Nido		6,00	9,00	6,60
1E	Servizio Centro Ricreativo Estivo		5,33	6,93	5,60
2.	Monitoraggio, valutazione dei servizi e accorgimenti per le situazioni di criticità	10	6,33	9,67	7,00
3.	Interventi di formazione, supervisione e coordinamento	15	13,00	13,00	11,55
4.	Proposte migliorative e integrative	5	3,83	4,50	4,00
TOTALE PUNTEGGI		80	55,26	71,40	56,91



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Area socio - culturale

Come previsto dall'articolo 63, comma 5 del Capitolato d'appalto ("...se nel singolo criterio nessun concorrente avrà ottenuto il punteggio massimo, tale punteggio verrà riparametrato") si procede alla **riparametrazione dei criteri (da 1 a 4)**. Pertanto la Commissione procede ad assegnare al Concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso ed alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Alla ditta col punteggio più alto si assegna il punteggio max di quel criterio mentre per le altre il punteggio viene proporzionato.		APPALTO DEI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVI				
		RIPARAMETRAZIONE PUNTEGGI SINGOLI CRITERI				
AREA QUALITA'		PUNTEGGIO Più ALTO		LA SPIGA	UNISON	ACCENTO
1.	Descrizione dei servizi con particolare attenzione all'efficienza ed efficacia dei modelli organizzativi proposti	50	44,23	32,10	44,23	34,36
	RIPARAMETRAZIONE SINGOLI CRITERI			36,29	50,00	38,84
2.	Monitoraggio, valutazione dei servizi e accorgimenti per le situazioni di criticità: per l'item in oggetto, il Concorrente dovrà esplicitare:	10	9,67	6,33	9,67	7,00
	RIPARAMETRAZIONE SINGOLI CRITERI			6,55	10,00	7,24
3.	Interventi di formazione, supervisione e coordinamento: per l'item in oggetto, il Concorrente dovrà esplicitare:	15	13	13,00	13,00	11,55
	RIPARAMETRAZIONE SINGOLI CRITERI			15,00	15,00	13,33
4.	Proposte migliorative e integrative	5	4,5	3,83	4,50	4,00
	RIPARAMETRAZIONE NON EFFETTUATA			4,26	5,00	4,44
TOTALE PUNTEGGI NON RIPARAMETRATI		80				
TOTALE PUNTEGGI RIPARAMETRATI				62,09	80,00	63,85



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Area socio - culturale

Dal momento che a seguito della riparametrazione per criteri il Consorzio Unison ha ottenuto il punteggio massimo previsto per l'Area Qualità (punti 80), non si procede alla riparametrazione generale.

Essendo conclusa la fase di valutazione della parte tecnica, il R.U.P. procede all'inserimento dei risultati sulla piattaforma SINTEL, già riparametrati. (La funzione "riparametrizzazione" prevista nel sistema non considera la riparametrazione dei singoli sub criteri).

Prima di procedere all'apertura delle buste "C – offerta economica" il R.U.P., comunica formalmente ai Concorrenti presenti il punteggio ottenuto nell'offerta tecnica, riportato analiticamente nella precedente tabella.

Di seguito procede all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica, verificando l'ammissibilità di tutti i concorrenti e dando lettura degli importi presentati, indicati nelle offerte sottoscritte dai concorrenti, come da prospetto seguente:



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Area socio - culturale

Prezzo a base d'appalto

€ 568.195,00

OFFERTE PRESENTATE	Prezzo base	€/h	n. ore	€	TOTALE
LA SPIGA					
Servizio di pre-scuola	21,00	20,13	350	7.045,55	
Servizio di assistenza dell'autonomia educativo	21,00	20,13	17340	349.054,20	
Servizio di assistenza dell'autonomia ausiliario	18,10	18,05	1050	18.952,50	
Servizio di assistenza domiciliare minori	21,50	20,83	2520	52.491,60	549.199,85
Servizio educativo Asilo Nido	21,00	20,16	760	15.321,60	
Servizio ausiliario Asilo Nido	16,00	15,94	5060	80.656,40	
Centro Ricreativo Estivo educativo	22,00	21,17	1100	23.287,00	
Centro Ricreativo Estivo ausiliario	16,00	15,94	150	2.391,00	
UNISON					
Servizio di pre-scuola	21,00	20,40	350	7.140,00	
Servizio di assistenza dell'autonomia educativo	21,00	20,90	17340	362.406,00	
Servizio di assistenza dell'autonomia ausiliario	18,10	17,80	1050	18.690,00	
Servizio di assistenza domiciliare minori	21,50	21,30	2520	53.676,00	564.560,00
Servizio educativo Asilo Nido	21,00	20,90	760	15.884,00	
Servizio ausiliario Asilo Nido	16,00	15,90	5060	80.454,00	
Centro Ricreativo Estivo educativo	22,00	21,75	1100	23.925,00	
Centro Ricreativo Estivo ausiliario	16,00	15,90	150	2.385,00	
ACCENTO					
Servizio di pre-scuola	21,00	20,83	350	7.290,50	
Servizio di assistenza dell'autonomia educativo	21,00	20,80	17340	360.672,00	
Servizio di assistenza dell'autonomia ausiliario	18,10	17,19	1050	18.049,50	
Servizio di assistenza domiciliare minori	21,50	20,79	2520	52.390,80	560.379,80
Servizio educativo Asilo Nido	21,00	20,39	760	15.496,40	
Servizio ausiliario Asilo Nido	16,00	15,86	5060	80.251,60	
Centro Ricreativo Estivo educativo	22,00	21,69	1100	23.859,00	
Centro Ricreativo Estivo ausiliario	16,00	15,80	150	2.370,00	



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Area socio - culturale

Successivamente precisa che, per l'offerta economica, sarà attribuito il punteggio massimo di punti 20 alla Cooperativa La Spiga, che ha offerto il prezzo più basso; alle altre offerte verranno attribuiti punteggi in misura inversamente proporzionale, secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio} \quad X = \frac{20 \times \text{prezzo più basso}}{\text{prezzo offerto}}$$

La situazione finale, sommando il punteggio ottenuto nell'area qualità e nell'area prezzo, è pertanto la seguente, a sistema:

AREA QUALITA'	UNISON			LA SPIGA			ACCENTO		
	TECN	ECON	TOT	TECN	ECON	TOT	TECN	ECON	TOT
Descrizione dei servizi con particolare attenzione all'efficienza ed efficacia dei modelli organizzativi proposti	50,00			32,10			34,36		
1. Monitoraggio, valutazione dei servizi e accorgimenti per le situazioni di criticità	10,00			6,33			7,00		
2. Interventi di formazione, supervisione e coordinamento	15,00			13,00			11,55		
3. Proposte migliorative e integrative	5,00			4,50			4,00		
	80,00	19,46	99,46	62,09	20,00	82,09	63,85	19,72	83,57*

*In sede di successiva verifica si riscontrava, a sistema, un errore di inserimento da parte della Cooperativa ACCENTO, in quanto l'offerta complessiva inserita nel campo "offerta economica" della piattaforma SINTEL si riferisce al totale complessivo offerto, esclusi gli oneri non soggetti a ribasso; mentre in tale campo andava inserito il totale complessivo, inclusi gli oneri non soggetti a ribasso, correttamente indicato nel modello allegato e debitamente sottoscritto dall'offerente e da tutti gli altri concorrenti nelle rispettive offerte. Pertanto il punteggio dell'offerta economica per la Cooperativa Accento, calcolato automaticamente dal sistema risulta erroneamente pari a 19,72 punti; mentre l'effettivo punteggio da attribuire, ricalcolato offline, risulta pari a 19,60 punti, per un totale complessivo (offerta tecnica + offerta economica) di punti 83,45, che di fatto non modifica la graduatoria finale, che vede la Cooperativa Accento quale secondo miglior offerente.



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Area socio - culturale

Pertanto la graduatoria finale corretta risulta la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	TOTALE
UNISON	80	19,46	99,46
ACCENTO	63,85	19,60	83,45
LA SPIGA	62,09	20	82,09

Relativamente alla verifica di anomalia dell'offerta (art. 49 del Capitolato), si rileva che UNISON ha ottenuto un punteggio, sia nell'elemento prezzo nella qualità, superiore ai 4/5. Si ravvisa, tuttavia, la sostanziale parità o modestissima differenza tra l'Offerta economica della maggior parte degli offerenti, in combinazione con non sostanziali aggravii di costi causati dall'Offerta tecnica dell'offerente risultato primo in graduatoria, e pertanto si può ritenere che il verificarsi di tale condizione sia di natura meramente formale e pertanto inidonea quale indice sintomatico di anomalia. La verifica delle giustificazioni viene quindi omessa e formulata la proposta di aggiudicazione.

Considerati gli esiti di gara, il R.U.P. procede a formulare la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore di UNISON Consorzio di cooperative sociali.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'Aggiudicatario.

La seduta si conclude alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ferno, 29/03/2021

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
f.to Dott.ssa Cristina De Alberti