



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

LL.PP. EDILIZIA PRIVATA, ECOLOGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero **325** del **19/07/2021**

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA, ED ESECUTIVA EVENTUALE DIREZIONE LAVORI, TENUTA LIBRI CONTABILI E REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE VIA ROMA E PIAZZA DANTE NEL COMUNE DI FERNO - INTERVENTO 01 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IN PARCHEGGIO IN VIA PIAVE/PIANTANIDA CUP I15F21000620006 CIG 8816198CBB

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In applicazione al disposto di cui all'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 165/2001;
Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 11 del regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 19 del 20.02.1998, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il provvedimento sindacale n. 23 del 31/12/2020 Attribuzione della responsabilità dei servizi LL.PP. attività tecniche e procedimenti inerenti l'edilizia privata, ecologia ed il servizio tecnico manutentivo per l'anno 2021 – Bonacina Marco -

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 31/03/2021 avente per oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO 2021-2023 E DI BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2021-2023 – APPROVAZIONE" con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 ;



Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 15/06/2021 avente per oggetto "Variazioni al bilancio di prevenzione finanziario 2021/2023 esame ed approvazione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2021 avente per oggetto: ESERCIZIO 2020 - AFFIDAMENTO PEG PROVVISORIO - ART. 163 COMMI 1 E 3 DEL D.L.GS. N. 267/2000;

Precisato che con atto di Giunta Comunale n. 92 del 16/10/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento Opere pubbliche ai sensi dell'art.30 c. 1 e 4 del D. Lgs50/2016 e succ. mod., il geom. Marco Bonacina responsabile dell'area tecnica del comune di Ferno;

Vista la legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;

Considerato che l'insorgere dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 ha colpito duramente i territori lombardi e ha avuto, in particolare, un impatto negativo sull'edilizia e sull'attuazione delle recenti politiche di rigenerazione urbana, promosse dalla sopra richiamata l.r. 18/2019, il cui rilancio costituisce una strategia vincente per la ripresa e la promozione dei territori stessi;

Richiamata inoltre la d.g.r. n. XI/3944 del 30 novembre 2020 «Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»,

VISTO il successivo decreto regionale, direzione generale territorio e protezione civile, n. 245 del 15 gennaio 2021, con il quale è stato approvato il bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana";

CONSIDERATO che il Comune di Ferno ha inteso aderire al bando in parola presentando domanda di finanziamento con una proposta progettuale finalizzata alla realizzazione del Programma di rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente via Roma, Piazza Dante nel Comune di Ferno consistente nei seguenti interventi:

- Intervento 01 - "Rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente via Roma e Piazza Dante nel Comune di Ferno - Riqualificazione area parcheggio via Piave / Piantanida"
- Intervento 02 - "Rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente via Roma e Piazza Dante nel Comune di Ferno - Riqualificazione piazza Dante"
- Intervento 03a- "Rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente via Roma e Piazza Dante nel Comune di Ferno - Riqualificazione immobile via Roma 29 ristrutturazione immobile "



- Intervento 03b- "Rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente via Roma e Piazza Dante nel Comune di Ferno - Riqualficazione immobile via Roma 29 riqualficazione in parcheggio "

Considerato che, attraverso l'adesione di questo Ente al bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana», l'Amministrazione comunale intende attuare interventi pubblici di rigenerazione urbana ad incremento delle iniziative già avviate al fine di sostenere la ripresa economica e di ricostituzione del tessuto economico e sociale del centro urbano. L'intervento infatti è finalizzato non solo alla riduzione del consumo di suolo ma anche al miglioramento della qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti nonché le condizioni socioeconomiche della popolazione del comune di Ferno.

Precisato che per l' Intervento 01 - "Rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente via Roma e Piazza Dante nel Comune di Ferno - Riqualficazione area parcheggio via Piave / Piantanida" è previsto un costo complessivo pari a € 70.000,00 e che l'Amministrazione Comunale intende provvedere con risorse proprie di bilancio alla copertura di un importo paria a € 49.700,00 e della restante somma a € 20.300,00 con finanziamento regionale;

Di dare atto che la realizzazione dell'intervento sarà subordinata all'ottenimento del contributo regionale di cui alla L.R. 26 Novembre 2019 n. 18 -bando D.d.u.o. 15 Gennaio 2021 n. 245-;

Atteso che gli immobili sui quali verranno realizzati gli interventi risultano libere, di proprietà e nella disponibilità del Comune di Ferno;

Atteso che secondo quanto disposto dalla predetta DGR l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate divrà avvenire entro il 30 Novembre 2021.

Considerato che il Parcheggio di via Piave/Piantanida rientra nell'area interessata dal programma di rigenerazione urbana che l'amministrazione comunale intende attuare finalizzato alla valorizzazione del centro storico procedendo alla riqualficazione del parcheggio in parola al fine di recuperare le aree destinate alla sosta che verranno meno con la pedonalizzazione della Piazza Dante ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 -Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;

Precisato che l'incarico di che trattasi prevede l'affidamento delle seguenti prestazioni:

- Progetto di fattibilità tecnico economica
- Progettazione definitiva ed esecutiva attività tecnico amministrative connesse alla progettazione; e che l'amministrazione si riserva la facoltà di procedere con apposito e successivo atto all'affidamento delle seguenti prestazioni:
- direzione lavori
- tenuta libri contabili
- Certificato di regolare esecuzione



VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento dalla quale si evince la necessità di dover affidare ad un professionista esterno ai sensi dell' art. 31, comma 11, D.lgs. 50/2016, propedeutica all'affidamento a soggetti esterni dell'incarico di progettazione

RITENUTO che:

- il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- lo stesso incarico si qualifica , infatti, in una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, co. 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e successive modificazioni ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria dei "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" risultando sottoposto, pertanto, alle sole norme del Codice dei contratti

Considerato che l'incarico di che trattasi determina un corrispettivo a base di gara secondo il D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n.50 del 2016" inferiore a € 139.000,00 .

Atteso che l'art. 36 del D.lgs. 50/2016 come sostituito dall'art. 1 c. 2 L.77/2021 dispone l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro.

Richiamate le linee guida 1 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 ;

Vista la L. n. 145/2018 art. 1 c.130 ;

Ritenuto opportuno procedere a Richiesta Di Offerta a professionisti iscritti all'albo fornitori telematico della Piattaforma Sintel di Arca Lombardia assunto quale Elenco Operatori economici da invitare;

Esperita la procedura SINTEL ID 141876481 con la quale si procedeva alla richiesta di offerta un professionista abilitato, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

Visto il report della procedura Sintel in data 02/07/2021 n°1152390 e il disciplinare di incarico presentato in sede di offerta dal Geom. Cattini Paolo della Società ERRE.VIA. srl con sede in Società ERRE.VIA. Ricerca Viabilità Ambiente S.r.l. con sede in Trezzano S/N – Viale C. Colombo n. 23 - codice fiscale 01556460184 partita IVA 12806130154 che quantifica il corrispettivo per l'incarico di che trattasi in € 4837,48 oltre oneri contributivi per € 193,50 ed € 1106,817 per iva per un importo complessivo di € 6.137,803 e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

Acquisite ai fini del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale le seguenti certificazioni:



- Acquisita l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e S.M.I.
- Documento unico di regolarità contributiva - regolare
- Iscrizione CCIAA e possesso requisiti speciali per lo svolgimento dell'attività

Ricordato che l'importo previsto per l'incarico in parola per complessive € 6137,803 compreso spese, oneri ed Iva trova la giusta imputazione al codice di bilancio con codifica 10.05.2.02.2020018 del bilancio per l'esercizio in corso e che la somma confluirà nel quadro economico generale di spesa dell'intervento di che trattasi ;

Dato atto che l'affidamento oggetto della presente determinazione è soggetto al rispetto della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega del Governo in materia di normativa antimafia" e che pertanto la ditta affidataria è tenuta ad assumersi la responsabilità del rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/10 e s.m.i.;

Acquisito il Codice CIG (Codice Identificativo Gara) 8816198CBB attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi del D.Lgs 50/2016;

Visto il D.Lgs 50/2016 (nuovo codice dei contratti relativi a lavori, servizi, forniture) recante norme per i procedimenti di affidamento lavori, servizi e forniture e recepimento della normativa comunitaria in materia;

Vista le linee guida 1 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;

Dato atto che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, ed al divieto artificioso frazionamento della spesa;

Dato atto che la presente determina, in ossequio al 'principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 33/2003, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, sul sito istituzionale dell'ente e precisamente :<http://www.ferno.gov.it> - nella sezione "Amministrazione trasparente"- "bandi di gara e contratti"

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "Impegno di spesa"

DETERMINA

1) Di procedere all' AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA, ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA E RECUPERO PATRIMONI EDILIZIO ESISTENTE PIAZZA DANTE NEL COMUNE DI FERNO INTERVENTO 01- RQUALIFCAZIONE AREA PARCHEGGIO VIA PIAVE /PIANTANIDA" CUP 15F21000620006 CIG 8816198CBB alla



Società ERRE.VIA. Ricerca Viabilità Ambiente S.r.l. con sede in Trezzano S/N – Viale C. Colombo n. 23 - codice fiscale 01556460184 partita IVA 12806130154 che quantifica il corrispettivo per l'incarico di che trattasi in € 4837,487 oltre oneri contributivi per € 193,50 ed € 1.106,817 per iva per un importo complessivo di € 6137,803 mediante affidamento diretto;

2) Di riservarsi di procedere con apposito e successivo atto all'affidamento delle seguenti ulteriori prestazioni:

- direzione lavori
- tenuta libri contabili
- Certificato di regolare esecuzione

3) Di impegnare l'importo di € 6.137,803 per il servizio di che trattasi comprensivo di oneri previdenziali, ed va al codice di bilancio codifica 10.05.2.02.2020018 Progettazione rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio via Roma e Piazza Dante del comune di Ferno precisando che lo stesso confluirà nelle somme a disposizione del quadro economico generale di spesa dell'intervento di che trattasi e che l'importo del servizio da liquidare sarà rideterminato sulla base dell'effettivo importo dei lavori risultante da computo metrico del progetto esecutivo ;

4) Di trasmettere il presente provvedimento agli interessati ai sensi dell'art. 191 del d.Lgs. 267/2000.

Ferno, 20/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sig.ra Sonia Reguzzoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

