



# COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

## LL.PP. EDILIZIA PRIVATA, ECOLOGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 408 del 16/09/2021

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE IN VIA ALDO MORO A FERNO” CUP I18E18000220004 – CIG 8746875597 - PROCEDURA NEGOZIATA CUI ALL’ART. 36 C. 2 LETT. C BIS DEL D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO DALL’ART. 1 LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N.120 E ART. 63 D.LGS 50/2016 PREVIA INDAGINE DI MERCATO - AFFIDAMENTO ALLA DITTA RE.CO.GE.SRL CON SEDE IN C.DA TRE FONTANE ZONA INDUSTRIALE BRETTELLA A SNC - PATERNÒ (CT)**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In applicazione al disposto di cui all’art. 4, comma 2 del D.Lgs. 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 267/2000;

Visto l’art. 11 del regolamento per l’organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 19 del 20.02.1998, esecutiva ai sensi di legge;

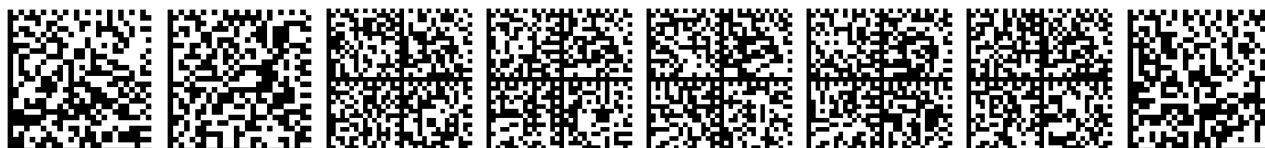
Visto il provvedimento sindacale n. 23 del 31/12/2020 Attribuzione della responsabilità dei servizi LL.PP. attività tecniche e procedimenti inerenti l’edilizia privata, ecologia ed il servizio tecnico manutentivo per l’anno 2021 – Bonacina Marco -

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 31/03/2021 avente per oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO 2021-2023 E DI BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2021-2023 – APPROVAZIONE” con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 31/03/2021 avente per oggetto:

APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021-2023 ED ELENCO ANNUALE ANNO 2021

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 30.06.2021 relativa all’assegnazione dei mezzi finanziari ai Responsabili dei Servizi per l’anno 2021



Precisato che con atto di Giunta Comunale n. 92 del 16/10/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento Opere pubbliche ai sensi dell'art. 30 c. 1e 4 del D. Lgs50/2016 e succ. mod., il geom. Marco Bonacina responsabile dell'area tecnica del comune di Ferno;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 71 del 19/08/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione nuova biblioteca comunale - CUP I18E18000220004",

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 139 del 31/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE IN VIA ALDO MORO, A FERNO – CUP I18E18000220004", il cui quadro economico generale di spesa complessivo ammonta ad € 846.319,40;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 24 del 19/03/2021, con la quale sono stati aggiornati gli elaborati progettuali relativi al progetto approvato dei lavori di che trattasi;

Rilevato che la suddetta spesa è prevista su appositi interventi di bilancio per l'esercizio in corso e precisamente:

- Per e. 8.959,14 all'intervento Miss. 05 Progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 0100128 del bilancio per l'esercizio 2020, finanziato con avanzo di amministrazione;

- Per e. 788.987,60 all'intervento Miss. 05 Progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 0100128 del bilancio per l'esercizio 2020, finanziato con avanzo di amministrazione – reimputati all'esercizio 2021 e coperti da FPV –

- Per e. 2.053,26 all'intervento Miss. 05 Progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 0100129 del bilancio per l'esercizio 2019, finanziato con avanzo economico di parte corrente (somme già impegnate con precedente atto);

- Per e. 46.319,42 all'intervento Miss. 05 Progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 0100129 del bilancio per l'esercizio 2019, finanziato con avanzo economico di parte corrente –reimputati all'esercizio 2021 e coperti da FPV –

Premesso che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio n. 142 del 14/04/2021 si stabiliva di:

- procedere all'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE IN VIA ALDO MORO A FERNO CUP I18E18000220004 " dell'importo complessivo di € 652.116,54 di cui a base d'asta per lavori € 644.109,15 ed € 8.007,39 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett.c) bis del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 L. 11 settembre 2020 n. 120

- di avviare la procedura con l'indagine di mercato per l'individuazione di venti operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, (con selezione mediante sorteggio se fossero pervenute manifestazioni di interesse in numero superiore di operatori economici), secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC p.to 6, e paragrafo 5, p.ti .1 (indagine di mercato e elenco operatori economici) e 5.2 (confronto competitivo) e di pubblicare "Avviso di Indagine di mercato" sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente" sezione "bandi e contratti" per un periodo non inferiore a 15 giorni (pubblicazione albo pretorio il 21/04/2021 e Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana il 23/04/2021).

-aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis . Lgs. 50/2016 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara e con D.Lgs. n. 50/2016; Esperita la procedura SINTEL ID 137086731 con la quale si procedeva alla indagine di mercato di che trattasi e alla individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Richiamata:



- la determinazione del responsabile del servizio n. 313 del 14/047/2021 con la quale si procedeva all'approvazione del verbale della procedura relativa all'indagine di mercato svolta in data 14 luglio 2021 e si procedeva al sorteggio di n. 20 operatori da invitare al successivo confronto competitivo e all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori

Considerato che in data 14/07/2021 con nota prot. n. 10228 tutte le ditte sorteggiate sono state contestualmente invitate, attraverso la piattaforma SINTEL, a partecipare alla procedura negoziata (ID 142230812);

Visto il report 1362731 elaborato dalla procedura informatica ( allegato alla presente) dai quali si evince la procedura eseguita, l'acquisizione delle dichiarazioni sui requisiti richiesti nella lettera di invito ed infine il riepilogo delle offerte economiche con la proposta di aggiudicazione ;

Rilevato che:

- entro il termine sono pervenute 5 offerte tutte regolari ed ammesse;
- è stata determinata ai sensi dell'art. 97 c. 2 bis la soglia di anomalia pari al 28,44234%
- che non è stata applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte in quanto nessuna offerta era superiore alla soglia di anomalia ;

- che la migliore offerta è stata presentata dalla ditta RE.CO.GE.SRL C.F. 02575570870 P.Iva 04417231000 con sede in C.da Tre Fonane -zona industriale bretella A snc - 95047 PATERNÒ (CT) con un ribasso pari a 25,82300 punti percentuali corrispondenti ad un prezzo netto di € 477.780,84 oltre € 8.007,39 e quindi per un importo contrattuale di € 485.788,23 oltre Iva di Legge;

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto opportuno approvare le risultanze della gara contenute nei suddetti documenti nonché procedere all'affidamento in base alla migliore offerta del 25.82300 % sull'importo posto a base di gara, presentata dalla RE.CO.GE.SRL ;

Preso atto che attraverso la consultazione del Casellario Informatico delle Imprese qualificate presso l'ANAC effettuata in data 20/08/2021 nei confronti della aggiudicataria non risultano annotazioni, e che sono pervenute tutte le certificazioni richieste comprovanti i requisiti dichiarati in sede di gara come da documentazione agli atti;

Riscontrato che la ditta RE.CO.GE srl è inserita white-list della Prefettura di Catania come da documentazione agli atti e che si è provveduto in data 23/08/2021 alla richiesta di Comunicazione antimafia sulla Banca dati Nazionale Antimafia ottenendo il relativo nulla osta in data 23/08/2021.

Atteso che:

- la ditta RE.CO.GE.srl di Paternò (CT) è in possesso di qualificazione come risulta dalla seguente documentazione :
- attestazione SOA rilasciata da LA SOATECH S.P.A. ORGANISMO DI ATTESTAZIONE per le categorie: OG I classifica V - OG 11 classifica III bis - OS 13 classifica III come dichiarato in sede di gara e verificato al Casellario.
- è in possesso di regolarità contributiva INPS, INAIL E CASSA EDILE come da esito Durc on line :Numero Protocollo INAIL\_28395980 Data richiesta 14/07/2021 Scadenza validità 11/11/2021
- sono state effettuate in data 20/08/2021 e 13/09/2021 le prescritte verifiche del possesso dei requisiti autocertificati in fase di gara dai soggetti di cui all'art. 80 del D.LGS.50/2016 e gli esiti hanno confermato quanto autocertificato;

Dato atto che:

- per effetto del ribasso offerto la ditta aggiudicataria dovrà costituire una cauzione definitiva di Euro 61.493,02 determinata ai sensi dell'art. 103 c. 1 secondo periodo, ridotta per le



- certificazioni in possesso della impresa (UNI CEI ISO 9000 e UNI ENISO14001);
- che potrà subappaltare le lavorazioni indicate in sede di offerta e precisamente fino al 40% dell'importo complessivo dell'appalto, fermo restando quanto stabilito dall'art. 105 c. 5 del D.lgs. 50/2016 per strutture, impianti e opere speciali (OS13 e OG11) per le quali il subappalto non può superare il 30% del rispettivo importo.

Visto lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto allegato al progetto definitivo-esecutivo approvato, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il comune di Ferno e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare e nella lettera di invito;

Precisato che, per la ditta affidataria lo svincolo della cauzione provvisoria , presentata ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016, avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia, rilasciata ai sensi dell'art. 103 e con i benefici dell'art. 93 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, e presentarsi alla stipulazione del contratto entro il termine fissato dall'Amministrazione appaltante, nonché delle polizze assicurative previste dal capitolato speciale di appalto, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione , presentata in sede di offerta;

Richiamati:

- · l'art.3 della Legge n.241/90;
- · il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- · lo Statuto dell'Ente ed il Regolamento di contabilità
- · il D.Lgs n.50/2016;
- · il D.Lgs n.267/00 e s.m.i., in particolare:
- · l'art.107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- · l'art.153 c.5 (copertura finanziaria);
- · l'art.183 (impegno di spesa);

## DETERMINA

1. Di approvare l'allegato report ID 1362731 elaborato dalla procedura informatizzata della piattaforma SINTEL e di aggiudicare alla ditta RE.CO.GE.SRL C.F. 02575570870 P.Iva 04417231000 con sede in C.da Tre Fonane -zona industriale bretella A snc - 95047 PATERNÒ (CT) con un ribasso pari a 25,82300 punti percentuali corrispondenti ad un prezzo netto di € 477.780,84 oltre € 8.007,39 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 485.788,23, oltre a € 48.578,82 per Iva 10 % per un totale di € 534.367,053 dando atto che il contratto d'appalto sarà contabilizzato "a Corpo" e che con la stipulazione del contratto sarà instaurato il vincolo contrattuale tra le parti;

2. Di affidare definitivamente i lavori di cui sopra alla ditta RE.CO.GE.SRL C.F. 02575570870 P.Iva 04417231000 con sede in C.da Tre Fonane -zona industriale bretella A snc - 95047 PATERNÒ (CT)

3. Di approvare il seguente quadro economico generale di spesa dei lavori di che trattasi, così come modificato a seguito dell'affidamento dei lavori alla RE.CO.GE.SRL :

### Quadro economico generale di spesa

A.1	LAVORAZIONI OGGETTO D'APPALTO		



	STRUTTURA	€	210 946,21
	EDILE	€	167 103,13
	IMPIANTI	€	99 731,50
<b>A.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)</b>	€	8 007,39
	<b>SOMMANO LAVORAZIONI OGGETTO D'APPALTO</b>		<b>€ 485 788,23</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE	€	2 053,26
B.2	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€	1 500,00
B.3	Diritti vvf	€	150,00
B.4	SPESE DI CUI ALL'ART. 113 DEL Dlgs 50/2016	€	12 978,10
B.6	SPESE PER PUBBLICITA'	€	502,28
	Autorità di vigilanza	€	375,00
B.7	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE DI STUDIO DI FATTIBILITA', DEFINITIVA ED ESECUTIVA	€	44 515,18
B.8	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA DIREZIONE LAVORI	€	26 853,28
B.9	SPESE TECNICHE RELATIVE AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE	€	2 000,00
B.10	SPESE PER COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, STATICO E ALTRI EVENTUALI		
	COLLAUDI SPECIALISTICI, ACCATASTAMENTO, VALIDAZIONE PROGETTO	€	6 489,05



B.11	IVA E CONTRIBUTI		
	IVA 10% (su Importo totale a base d'appalto)	€	48 578,82
	IVA 22% (su spese tecniche)	€	16 769,10
	Contributi di legge 4%	€	2 854,74
B.12	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	185 663,51
C.1	Eventuali oneri per la sicurezza Covid	€	9 248,84
	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>360 531,17</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>846 319,40</b>

4. Definire che l'impegno da assumere a favore della ditta RE.CO.GE.SRL C.F. 02575570870 P.Iva 04417231000 con sede in C.da Tre Fonane -zona industriale bretella A snc - 95047 PATERNÒ (CT) trova copertura nell'apposito intervento di bilancio, e precisamente che l'importo di € 477.780,84 oltre € 8.007,39 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € € 485.788,23 , oltre a € 48.578,82 per Iva 10 % per un totale di € 534.367,053 è compreso nell'importo nel quadro economico generale di spesa dell'intervento di che trattasi ed è da impegnarsi nel seguente modo:

- € 534.367,053 all'intervento Miss. 05 Progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 0100128 del bilancio per l'esercizio 2020, finanziato con avanzo di amministrazione – reimputati all'esercizio 2021 e coperti da FPV –

5. Di procedere alla pubblicazione di rito dei risultati della procedura di affidamento all'albo Pretorio e come previsto dall'art. 29 del citato D.lgs. 50/2016 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana;

6. Di trasmettere il presente provvedimento agli interessati ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs.267/2000

Ferno, 16/09/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Marco Bonacina

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del*



*D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

