



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

LL.PP. EDILIZIA PRIVATA, ECOLOGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 413 del 26/08/2022

OGGETTO: AMPLIAMENTO PALESTRA SCUOLA PRIMARIA - VIA S.MARIA, RINFORZO SISMICO E PARCHEGGI ESTERNI CUP I12E18000100004" - PULIZIA AMBIENTI A SEGUITO DEI LAVORI ESEGUITI - CIG Z72378A0B1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In applicazione al disposto di cui all'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 11 del regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 19 del 20.02.1998, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il provvedimento sindacale n. 16 dell' 01/07/2022 di nomina del Responsabile dei Servizi LL.PP. attività tecniche e procedimenti inerenti l'edilizia privata e l'urbanistica, ecologia ed il servizio tecnico manutentivo del patrimonio e la sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008 dall'01/07/2022 al 31/12/2022;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 31/01/2022 relativa all'approvazione del bilancio annuale di previsione esercizio 2022 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022 – 2024 e Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024 – Approvazione" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 22/04/2022 relativa all'assegnazione dei mezzi finanziari ai Responsabili dei Servizi per l'anno 2022 e successive modificazioni ed integrazioni;



Precisato che con atto di Giunta Comunale n. 84 del 15/10/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento Opere Pubbliche ai sensi dell'art.30 c. 1 e 4 del D. Lgs50/2016 e succ. mod., il Geom. Marco Bonacina Responsabile dell'area tecnica del Comune di Ferno;

Richiamata la deliberazione di G.C.135 del 30/12/2020 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori "Ampliamento palestra scuola primaria - via S.Maria, rinforzo sismico e parcheggi esterni CUP I12E18000100004";

Richiamata la deliberazione di G.C.131 del 30/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori "Ampliamento palestra scuola primaria - via S.Maria, rinforzo sismico e parcheggi esterni - CUP I12E18000100004", il cui quadro economico generale di spesa complessivo ammonta a € 965.812,61 di cui € 750.751,19 per lavori ed € 215.061,42 per somme a disposizione dell'amministrazione e precisamente:

- Per € 45.812,56 Miss. 04 progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 0300115 del bilancio per l'esercizio 2018 finanziato con avanzo di amministrazione (di cui e. 10.056,42 esigibile esercizio 2020 e 34.380,91 esigibile esercizio 2021 ed e. 1.375,23 esigibile esercizio 2022);
- Per € 12.616,49 Miss. 04 progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 2021000 del bilancio per l'esercizio 2020 finanziato con avanzo economico di parte corrente (di cui e. 2.986,56 esigibile esercizio 2020, e. 441,93 esigibile esercizio 2021 ed e. 9.188,10 esigibile nel 2022);
- Per € 839.203,61 Miss. 04 progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 2021006 del bilancio per l'esercizio 2021 finanziato con avanzo di amministrazione (di cui e. 11.302,06 esigibile esercizio 2021 e. 612.253,60 esigibile esercizio 2022 e. 215.647,95 esigibile esercizio 2023);
- Per € 68.179,95 Miss. 04 progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 2021007 del bilancio per l'esercizio 2021 finanziato con avanzo di amministrazione (esigibile esercizio 2022);

Richiamate:

- la determinazione a contrattare n.445 del 08/10/2021 con la quale il Responsabile dei Servizi LL.PP., attività tecniche e procedimenti inerenti l'edilizia privata, ecologia ed ambiente e del servizio tecnico manutentivo del Comune di Ferno stabiliva di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto previa consultazione del mercato tramite procedura aperta informale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.L. 50/2016, con procedura gestita interamente per via elettronica mediante piattaforma Regionale di e-procurement ARCA SINTEL con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del minor prezzo (art. 95 c. 4 lett. a) D. Lgs. 50/2016), determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, con contratto da stipulare "a MISURA";

- la Determinazione n. 10 in data 18/01/2022 con la quale il Responsabile del servizio procedeva all'approvazione del verbale della procedura relativa all'indagine di mercato e procedeva al sorteggio di 20 operatori da invitare al successivo confronto competitivo;

- la Determinazione n.113 in data 02/03/2022 con la quale si approvava il report di procedura di gara n 0541544_2022 in data 17/02/2022 e la gara stessa veniva aggiudicata all'impresa ITAL IMPIANTI s.r.l., con sede in Massa (MS) 54100, via Acquedotto Estense n. 3/4 n. , Partita IVA e



C.F. 01272380450, fatta salva la verifica dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 80 e 47 del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che con la medesima Determinazione il predetto Responsabile procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori oggetto del presente atto alla ditta sopra generalizzata, al prezzo contrattuale stabilito in Euro 604.419,48 (diconsi euro seicentoquattromilaquattrocento diciannove/48), comprensivo degli oneri della sicurezza oltre ad Iva; determinato mediante l'applicazione del ribasso offerto al prezzo a base d'asta e sommando al prezzo l'importo degli oneri della sicurezza pari a € 42.123,07 (diconsi euro quarantaduemilacentotrentatré//07);

Considerato che si rende necessario procedere alla pulizia degli ambienti a seguito dei lavori di ampliamento della palestra, di rinforzo sismico e parcheggi esterni presso la Scuola Primaria di Ferno;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 -Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;

Vista la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornata al D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018: Linee guida n. 4 intitolate " Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi operatori economici" ed in particolare il p.to 4 – "L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro";

Visto l'art. 1 comma 450 L. 296/2006 come modificato dall'art. 1 comma 130 L. 145/2018 il quale prevede per l'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro l'affidamento al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e dalle Piattaforme Telematiche;

Contattata la ditta Dolomiti Srl con sede legale in via Daniele Crespi n. 1 bis - 21052 Busto Arsizio (VA) - C.F. e P.Iva 02726420124 la quale in data 25/08/2022 al ns. prot. n. 14024 ha presentato la propria migliore offerta (qui allegata e facente parte integrante del presente atto) in base alla quale si è quantificato l'importo del servizio di che trattasi in € 3.600,00 oltre Iva 22% per complessivi € 4.392,00;

Effettuate ai sensi del p.to 4.2.2 delle predette Linee guida ANAC n. 4 le prescritte verifiche per contratti di importo fino a € 5.000,00 e precisamente:

- Acquisita l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e S.M.I.;
- Documento unico di regolarità contributiva - regolare;
- Iscrizione CCIAA e possesso requisiti speciali per lo svolgimento dell'attività;
- Annotazioni casellario Anac - nulla;

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto quindi di affidare il servizio di che trattasi alla ditta Dolomiti Srl con sede legale in via Daniele Crespi n. 1 bis - 21052 Busto Arsizio (VA) - C.F. e P.Iva 02726420124 con un prezzo di € 4.392,00 Iva 22% compresa;

Visto l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di



affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

Visto inoltre l'art. 32c.2 secondo periodo del D.Lgs. 50/2016 secondo il quale la Stazione Appaltante nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e l'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 loro successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

Dato atto che l'affidamento oggetto della presente determinazione è soggetto al rispetto della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega del Governo in materia di normativa antimafia" e che pertanto la ditta affidataria è tenuta ad assumersi la responsabilità del rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/10 e s.m.i.;

Acquisito il Codice Smart CIG (Codice Identificativo Gara) n. Z72378A0B1 attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi del D.Lgs 50/2016 e richiamato il CUP I12E18000100004;

Dato atto che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, ed al divieto artificioso del frazionamento della spesa;

Dato atto che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 33/2003, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, sul sito istituzionale dell'ente e precisamente: <http://www.ferno.gov.it> - nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "bandi di gara e contratti";

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "Impegno di spesa";

DETERMINA

1) Di affidare alla ditta Dolomiti Srl con sede legale in via Daniele Crespi n. 1 bis - 21052 Busto Arsizio (VA) - C.F. e P.Iva 02726420124 con un prezzo di € 4.392,00 Iva 22% compresa il



servizio di pulizia degli ambienti a seguito dei lavori di ampliamento della palestra, di rinforzo sismico e parcheggi esterni presso la Scuola Primaria di Ferno per un importo di € 3.600,00 oltre Iva 22% per complessivi € 4.392,00 Iva 22% inclusa come da offerta prot. n. 14024 del 25/08/2022 (qui allegata e facente parte integrante del presente atto) - CIG Z72378A0B1 - CUP I12E18000100004;

2) Di imputare la spesa complessiva di € 4.392,00 IVA 22% inclusa all'intervento Miss. 04 progr. 02 Tit. 2 Macr. 02 capitolo 2021007 del bilancio per l'esercizio 2021 finanziato con avanzo di amministrazione (esigibile esercizio 2022);

3) Di dare atto che a seguito dell'assunzione del presente impegno di spesa il quadro economico generale di spesa relativo ai lavori di che trattasi e allegato alla determina di aggiudicazione n. 113 del 02/03/2022 risulta essere così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA		
A	Lavori a base d'appalto	
a.1	Importo dei lavori (iva22%)	€ 535 461,80
	bagno disabili (Iva 4%)	€ 5 616,42
	Ascensore disabili (Iva 4%)	€ 21 218,19
	sommano	€ 562 296,413
a.2	oneri unitari di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 42 123,070
	Totale Lavori a base d'asta (a.1 + a.2) (A)	€ 604 419,48
B	Somme a disposizione della Stazione appaltante	
	tassa appalti (Autorità di vigilanza)	€ 375,00
	Pubblicità gara di appalto	€ 459,99
	Imprevisti	€ 171 775,23
	Pulizie straordinarie palestra	€ 4 392,00
	Spostamento linea impianto elettrico vano ascensore iva compresa già impegnato con DRS n 399 del 19/08/2022	€ 976,00



Progettazione , escluso D.L., C.R.E, compreso Iva e cassa 4% (di cui € 45812,56 già impegnate con DRS n. 587 del 28/12/2018)	€	23 465,64
Direzione Lavori contabilità CRE , compreso Iva e cassa 4%	€	30 000,00
Attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento , verifica e validazione di cui all'art. 92 c.5 quota parte per progettazione esterna compresa COMPRESI ONERI IRAP (già impegnati con DRS n. 315 del 14/07/2021)	€	11 275,62
Coordinamento sicurezza cantieri in fase di esecuzione	€	1 533,35
Spese tecniche per attività tecnicoamministrative connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento , verifica e validazione di cui all'art. 92 c.5 quota parte per progettazione esterna compresa Iva e contributo cassa (2% dell'importo dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza)		
Iva 10% sui lavori	€	57 557,46
iva 4% opere per disabili	€	1 153,79
Totale somme a disposizione	€	302 964,08
TOTALE PROGETTO (Opere comprese nel programma triennale 2021)	€	907 383,56
Opere già finanziate negli anni precedenti		
Spese tecniche - Progettazione ,escluso D.L. CRE, compreso Iva e cassa 4% (già impegnata con DRS n. 587 del 28/12/20218)	€	45 812,56
Coordinamento sicurezza cantieri in fase di progettazione (già impegnata con DRS n. 520/2020)	€	441,83
Indagini Geologiche e Geotecniche (già impegnate con DRS n.617/2019 e DRS n.496/2020)	€	2 986,56
Incarico collaudatore statico (già impegnato con DRS n. 521/2020)	€	9 188,10
TOTALE SOMME GIA' FINANZIATE NEGLI ANNI PRECEDENTI	€	58 429,05
TOTALE INTERVENTO	€	965 812,61

4) Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs n.267/00 e di dare comunicazione al fornitore degli elementi indicati all'art. 191 comma 2 del medesimo D.Lgs. n.267/00.



Ferno, 26/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Marco Bonacina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

