



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

CONFERENZA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS RIFERITA ALLA VARIANTE AL P.G.T. AVVIATA IN DATA 06/12/2022, IN CONSEGUENZA DELL'ISTANZA DI P.I.I. RELATIVA ALL'ATU 1A/2 DI VIA TRIESTE – TIGROS SPA

Data: 12/01/2023

VERBALE

Premesso che:

- in data 13/10/2022 prot. 18076 Tigros spa, con sede in Solbiate Arno (VA) in via del Lavoro n. 45, C.F.: 00753150127 e P. IVA: 12790620152, rappresentata dai soci Slavazza Giovanni e Ceron Guido, in qualità di proprietaria, ha presentato istanza Programma Integrato di Intervento relativa all'ATU 1A/2 in via Trieste;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n 120 in data 16/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato dato l'avvio del procedimento di approvazione di Programma Integrato d'Intervento relativo all'ATU 1A/2 di via Trieste propr. Tigros SPA, in variante al vigente Piano di Governo del Territorio, e contestuale avvio del procedimento per verifica di esclusione alla Valutazione Ambientale Strategica, individuando l'autorità procedente, l'autorità competente per la VAS, gli Enti ed i Soggetti Competenti in materia ambientale e le modalità di informazione e partecipazione;
- in data 06/12/2022 è stato pubblicato l'avvio del procedimento per il PII, all'albo pretorio, sul sito del Comune di Ferno e sul sito SIVAS, e sul quotidiano "Il Giorno";
- nella stessa data è stato messo a disposizione il rapporto preliminare per l'assoggettabilità a VAS, sul sito del Comune e sul sito SIVAS;

Con nota del 06/12/2022 prot. 21872 è stato trasmesso l'avviso di convocazione ed indetta la conferenza di verifica di assoggettabilità per il giorno giovedì 12/01/2023 alle ore 9.00, presso il comune di Ferno in via Aldo Moro 3;

Soggetti convocati: nota del 06/12/2022 prot. 21872

- ARPA Lombardia Dipartimento di Como e Varese
- Parco del Ticino
- ATS INSUBRIA
- MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA E BRIANZA, PAVIA, SONDRIO E VARESE
- Regione Lombardia D.G. Territorio e Protezione Civile
- Provincia di Varese Settore Territorio
- Comune di Somma Lombardo
- Comune di Samarate
- Comune di Lonate Pozzolo
- ENAC DIREZIONE AEROPORTUALE MILANO MALPENSA
- LEGIONE CARABINIERI LOMBARDIA STAZIONE DI LONATE POZZOLO

Soggetti presenti:

- nessuno

Pareri pervenuti:

Referente per la pratica:

Ing. Stefania Donà

Visto :

\\192.168.1.110\uf\URBANISTICA\PGT\28 TIGROS VAR DDP\CONFERENZA VAS\VERBALE CONF VAS 12-01-2023.doc

COMUNE di FERNO - Ufficio Tecnico - via A. Moro, 3 - 21010 FERNO (VA)

Lu: 16.30 -18.30, Ma e Ve: 9-13, Mer 09.00-12.00; tel. 0331-242238 - fax 0331-726110 - 241870

cod. fisc. e p. IVA 00237790126

indirizzo e-mail: comune@comune.ferno.va.it - marco.bonacina@comune.ferno.va.it



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

- A.T.S. Insubria: in data 23/12/2022 prot. 23231
- Provincia di Varese: in data 30/12/2022 prot. 23604
- ARPA Varese: in data 03/01/2023 prot. 121

Interventi degli Enti

Il giorno 12/01/2023, alle ore 09.00, presso il Comune di Ferno si è tenuta la conferenza di verifica nel procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della variante al piano delle regole del Piano di Governo del Territorio nel Comune di Ferno, ai sensi dall'art. 4 della L.R. 11.03.2005, N. 12 e s.m.i., dal D. Lgs. 152/06, dalla D.C.R. 13/03/07 N. VIII/351 e dalla Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001.

1. A.T.S. Insubria ha trasmesso il proprio parere, pervenuto in data 23/12/2022 prot. 23231: non si rileva una stringente necessità di effettuare la VAS.
2. La Provincia di Varese ha trasmesso il proprio parere, pervenuto in data 30/12/2022 prot. 23604: non si ritiene che la variante presenti caratteristiche tali da dover essere assoggettata a VAS. Introduce indicazioni normative su tematiche varie, non attinenti all'oggetto di variante, che dovranno essere considerate nella fase di attuazione del PII. In particolare:

*- Per quanto riguarda la **viabilità**, l'intervento prevede la realizzazione di una MSV per una superficie di vendita complessiva di 2022 mq ed è collocato in adiacenza all'itinerario comunale della SP 40, classificato di 4° livello dal PTCP, con ricadute sul vicino itinerario di 3° livello (proseguimento della SP 28).*

La documentazione non comprende uno studio di traffico, che dovrà, pertanto, essere predisposto con la verifica delle altre azioni proposte nel territorio comunale, utilizzando, per determinare il traffico generato/attratto dalle strutture di vendita, i coefficienti indicati dal punto 5 dell'allegato 1 della DGR 20 dicembre 2013 - n. X/1193. Si richiama il principio enunciato nel PTCP secondo il quale i Comuni hanno l'onere di garantire la funzionalità della rete, attraverso il controllo dell'urbanizzazione del territorio, disciplinando la localizzazione degli insediamenti commerciali, servizi comunali o sovracomunali, aree residenziali o produttive, al fine di garantire la miglior combinazione possibile tra accessibilità ai servizi e percorribilità delle strade, valutando anche i percorsi ciclabili e pedonali.

3. ARPA Varese ha trasmesso il proprio parere in data 03/01/2023 prot. 121: ARPA introduce indicazioni normative su tematiche varie non attinenti all'oggetto di variante, che dovranno essere considerate nella fase di attuazione del PII.

Non risultano pervenuti altri pareri da parte degli Enti competenti.

Non risultano pervenute osservazioni da parte delle associazioni.

Tutti i pareri vengono acquisiti agli atti.

Alle ore 9.30 si dichiarano conclusi i lavori della conferenza di servizi.

Il presente verbale viene trasmesso all'autorità competente per la VAS, per i conseguenti adempimenti di competenza.

Il verbalizzante

Ing. Stefania Donà

Referente per la pratica:

Ing. Stefania Donà

Visto :

\\192.168.1.110\ut\URBANISTICA\PGT\28 TIGROS VAR DDP\CONFERENZA VAS\VERBALE CONF VAS 12-01-2023.doc

COMUNE di FERNO - Ufficio Tecnico - via A. Moro, 3 - 21010 FERNO (VA)

Lu: 16.30 -18.30, Ma e Ve: 9-13, Mer 09.00-12.00; tel. 0331-242238 - fax 0331-726110 - 241870

cod. fisc. e p. IVA 00237790126

indirizzo e-mail: comune@comune.ferno.va.it - marco.bonacina@comune.ferno.va.it