



COMUNE DI LONATE POZZOLO

Provincia di Varese

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NUMERO 920 DEL 30/12/2022

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO CON LA FORMULA DELLA FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 1 DEL D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE A RILEVANZA ECONOMICA DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENDEnte INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DEI COMUNI DI LONATE POZZOLO, FERNO E SAMARATE - CIG: 92642859D3.- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VISTA la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP, arch. Antonella Cioffi , prot. n. 32767 del 23/12/2022;

VISTI:

l’art.107 DEL D.Lvo 267/2000 “Funzioni e responsabilità della dirigenza,;

l’art.32 c.5 del Codice

l’art. 33 c. 1 del codice

l’art.3 c. 4 della convenzione in essere sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Lonate Pozzolo, Ferno e Samarate;

DATO ATTO CHE:

- i Comuni di Lonate Pozzolo, Ferno e Samarate hanno partecipato all’iniziativa promossa dalla Regione Lombardia finalizzata ad incentivare interventi di efficientamento energetico delle reti di pubblica illuminazione sul territorio regionale, presentando unica domanda di contributo nell’ambito del c.d. Bando Lumen, finanziato nell’ambito del POR FESR 2014-2020 – Asse 4 Azione IV.4.C.1.2.;

- le convenzioni sottoscritte dai Sindaci, a partire dal 2015 fino a quella attualmente vigente, sottoscritta in data 10/12/2021, individuano quale capofila il Comune di Lonate Pozzolo a cui compete la gestione amministrativa del procedimento finalizzato all'individuazione di un unico gestore a cui affidare il servizio di illuminazione pubblica, comprensivo della manutenzione, gestione e fornitura di energia elettrica nonché la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico e messa a norma, come da studi di fattibilità approvati dai tre Enti ed inseriti nella programmazione delle opere pubbliche rispettivamente:
 - Per il Comune di Lonate Pozzolo approvati con Delibera di Giunta n. 119 del 21/10/2021 e inseriti nella programmazione delle opere pubbliche dell'Ente con Delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 27/10/2021
 - Per il Comune di Ferno approvati con Delibera di Giunta n. 99 del 26/11/2021 e inseriti nella programmazione delle opere pubbliche dell'Ente con Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 21/03/2021
 - Per il Comune di Samarate approvati con Delibera di Giunta n. 125/2021 e inseriti nella programmazione delle opere pubbliche dell'Ente con Delibera del Consiglio Comunale n. 18/2021.
- l'Avviso di pre-informazione è stato pubblicato nella G.U.U.E. del 24/11/2021 e nella G.U.R.I. n.138 del 29/11/2021, oltre che su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
- con Determina n. 260 del 04/05/2022 a firma del Responsabile del servizio "Area gestione territorio, ecologia, lavori pubblici, patrimonio" del Comune di Lonate Pozzolo, l'arch. Antonella Cioffi, dipendente di ruolo del comune di Lonate Pozzolo, veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento de quo in capo alla CUC costituita dai comuni di Lonate Pozzolo, Ferno e Samarate;
- con Determina a contrarre n. 321 del 27/05/2022 del Responsabile del servizio "Area gestione territorio, ecologia, lavori pubblici, patrimonio" del Comune di Lonate Pozzolo su proposta del RUP, veniva indetta la procedura di gara, sulla base di uno studio di fattibilità, e venivano approvati i relativi atti di gara, stabilendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC;
- con la medesima Determina a contrarre veniva stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 13:00 del giorno 01 agosto 2022;
- con Determina n. 414 del 05/07/2022 a firma del Responsabile del servizio "Area gestione territorio, ecologia, lavori pubblici, patrimonio" del Comune di Lonate Pozzolo sono state quantificate ed attribuite, ex art. 183 c.9 del D.Lgs. n. 50/2016, le spese inserite nel PEF individuando i componenti del gruppo di lavoro che ha operato in ambito CUC;
- in data 10/06/2022 è stata avviata sulla piattaforma telematica SINTEL la procedura aperta ID 155597687 e sono stati resi noti, mediante pubblicazione in forma anonima nella sezione "Documentazione di gara" della medesima piattaforma, le risposte ai quesiti richiesti dalle società interessate a partecipare all'appalto;

- con Determinazione n. 503 del 04/08/2022 il Segretario comunale del Comune di Lonate Pozzolo in qualità di Responsabile del servizio nominava, ai sensi e nel rispetto degli artt. 77 e 216 c.12 del D. Lgs. n. 50/2016 la commissione giudicatrice con l'incarico di procedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche sulla base di quanto indicato nei documenti di gara, con la seguente composizione:
 1. ing. Arcangelo Altieri- presidente;
 2. ing. Pietro Gervasini commissario effettivo;
 3. ing. Massimo Palvarini commissario effettivo;
 4. ing. Francesco Bernasconi commissario effettivo;
 5. avv, Angelo Ravizzoli commissario effettivo;

Visti:

- il verbale n. 1 del 09/08/2022 “Prima seduta di gara pubblica” con il quale, verificato il bando di gara, la regolarità della trasmissione e la completezza del contenuto della documentazione prodotta, si ammetteva l'unico offerente: ditta S.I.M.E.T. SRL con sede legale in Albignasego via Marco Polo, 31 C.F. e P. IVA 00221230287;
- il verbale n. 2 del 22/08/2022 “Seconda seduta di gara pubblica” con il quale la Commissione giudicatrice costituita procedeva alla verifica della presenza della documentazione dell'offerta tecnica prevista dal Disciplinare di gara e ammette la ditta alle successive fasi del procedimento;
- il verbale n. 3 del 22/09/2022 “Terza seduta di gara riservata” con il quale la Commissione attribuiva alla componente tecnica dell'offerta i punteggi derivanti dall'applicazione dei criteri e delle formule contenute nel disciplinare di gara;
- il verbale n. 4 del 10/10/2022 “Quarta seduta di gara pubblica” con il quale la commissione rendeva noti i punteggi attribuiti alla componente tecnica dell'offerta e dopo aver aperto l'offerta economica e attribuito il relativo punteggio, proponeva la S.I.M.E.T. SRL con sede legale in Albignasego via Marco Polo, 31 C. F. e PARTITA IVA 00221230287 quale aggiudicatario della procedura;
- Il report generato dalla piattaforma Sintel ID 155597687 e qui allegato;
- Il bando di gara che prevede la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, ex l'art. 69 del R.D. 827/1924 Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;

Considerato che all'Ente capofila competono tutte le attività finalizzate alla verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale;

Dato atto che:

- la ditta S.I.M.E.T. SRL ha ottenuto un punteggio totale di 100 di cui 30 punti derivanti dalla componente economica per l'equivalente di uno sconto del 15,01% sull'importo a base di gara € 549.661,00+IVA = € 467.156,88+IVA, importo che dovrà essere imputato ai bilanci comunali di Lonate Pozzolo, Ferno e Samarate rispettivamente per € 162.334,30+IVA, € 90.428,51+IVA, €

- 214.394,07+IVA e che la stessa ha dichiarato di non voler subappaltare;
- dalla consultazione del Casellario Informativo delle imprese qualificate presso ANAC non risultano annotazioni;
 - sono pervenute le certificazioni a comprova della veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara, in atti (la più recente datata 17/11/2022);

Riscontrato che la ditta S.I.M.E.T. SRL:

- è in possesso di qualificazione come risulta da Attestazione SOA rilasciata da CQOP SOA spa n. 26335/35/00 del 07/06/2019 per la categoria OG10 classifica V;
- è in possesso di regolarità contributiva INPS, INAIL e CASSA EDILE come da Durc on line numero protocollo INPS_33014094 data richiesta 07/10/2022 scadenza validità 04/02/2023;
- è iscritta nella white-list della prefettura di Padova

RICHIAMATI

- l'art. 33, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente".
- l'art. 32, comma 5, d.lgs. n. 50/2016 "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione".
- l'art. 3 c. 1 penultimo periodo della convenzione in essere che così recita: "Al Comune Capofila competono tutti gli atti e le procedure di gara, il corretto svolgimento della stessa, l'aggiudicazione e la verifica dei requisiti previsti dalla legge e dal bando di gara per la successiva stipula del contratto di affidamento del servizio.....omissis";
- l'art. 19 del disciplinare di gara: "Successivamente, al fine della verifica della sussistenza e persistenza dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, la Stazione Appaltante provvederà ad acquisire la documentazione idonea a dimostrare tutti i fatti, gli stati, le qualità e i requisiti indicati nelle dichiarazioni sostitutive rese dall'Operatore Economico che risulta primo in graduatoria attraverso la banca-dati del sistema AVCPass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC). "
- la delibera di C.C. n. 79 del 27/12/2021 ad oggetto: "Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione - DUP 2022/2024";
- la delibera di C.C. n. 80 del 27/12/2021 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023";
- la delibera del G.C. n. 4 del 17/01/2022 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione, Piano Degli Obiettivi e Piano delle Performance 2022/2024";
- il Decreto del Sindaco n. 9 del 31/05/2022 ad oggetto "Attribuzione posizione organizzativa per l'Area Gestione Territorio e ad interim per l'area Gestione Patrimonio - Lavori Pubblici - anno 2022" di nomina del Funzionario Responsabile;

- L'art. 3 della Legge n° 241/90;
- Il D.Lgs n. 50/2016
- Il D.Lgs n° 267/2000

Considerato che nulla osta al proseguimento dell'iter amministrativo e che con la formulazione della proposta di aggiudicazione definitiva, corredata dalle pubblicazioni previste per legge, termina l'azione amministrativa di competenza della CUC e che pertanto le singole amministrazioni potranno/dovranno procedere con gli atti di loro competenza;

Per tutto quanto sopra riportato

DETERMINA

- 1- di far propria la proposta di aggiudicazione così come formulata dal RUP e come da Report generato dalla piattaforma Sintel ID 155597687, qui allegato individuando la S.I.M.E.T. SRL con sede legale Albignasego via Marco Polo, 31 C. F. e PARTITA IVA 00221230287, l'aggiudicatario della Gara a procedura aperta per l'affidamento in partenariato pubblico privato con la formula della finanza di progetto ex art. 183 comma 1 del D. Lvo. 50/2016 del servizio pubblico locale a rilevanza economica di pubblica illuminazione, comprendente interventi di adeguamento normativo, riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti dei comuni di Lonate Pozzolo, Ferno e Samarate - CIG: 92642859D3;
- 2- di approvare i 4 verbali di gara allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3- di dare atto che alla data del 17/11/2022 risultano accertate e verificate le dichiarazioni formulate dalla S.I.M.E.T. SRL e per tanto l'aggiudicazione si considera esecutiva e dalla medesima decorrono i termini per tutti gli obblighi generati dall'aggiudicazione;
- 4- di dare atto che ogni amministrazione dovrà sottoscrivere un proprio contratto il cui valore, è determinato, come da tabella riportata nel paragrafo 4.5 del Disciplinare di gara applicando lo sconto offerto, pari al 15,01% , ovvero:

	LONATE POZZOLO	FERNO	SAMARATE	TOTALE
VALORE CORRISPETTIVO ANNUALE	162.334,30 €	90.428,51 €	214.394,07 €	467.156,88 €
VALORE CORRISPETTIVO 20 ANNI	3.246.686,00€	1.808.570,20	4.287.881,40 €	9.343.137,60€
VALORE RICAVI CERTIFICATI BIANCHI	130.778,00 €	48.892,00 €	157.415,00 €	337.085,00 €
TOTALE VALORE CONTRATTO	3.377.464,00 €	1.857.462,20€	4.445.286,40 €	9.680.212,60 €
ESTENSIONE ANNI UNO	162.334,30 €	90.428,51 €	214.394,07 €	467.156,88 €

TOTALE IMPORTO STIMATO ex art. 35 D.Lgs. 50/2016	3.539.798,30 €	1947.890,71€	4.649.680,47€	10.137.369,48€
---	-----------------------	---------------------	----------------------	-----------------------

5- di trasmettere, unitamente al presente atto copia di tutta la documentazione di gara alle amministrazioni di Ferno e Samarate per gli adempimenti di competenza.

Lonate Pozzolo, 30/12/2022

Il Responsabile del Servizio

MARZIALI FABIO / INFOCERT
SPA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa