

**GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO CON LA FORMULA DELLA FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016 DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE A RILEVANZA ECONOMICA DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENDEnte INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DEI COMUNI DI LONATE POZZOLO, FERNO E SAMARATE – CIG: 92642859D3**

**VERBALE N. 3**

**Seduta Riservata del  
22/09/2022**

Premesso che:

- Con Determina a contrarre n. 321 del 27/05/2022 del Responsabile del servizio “Area gestione territorio, ecologia, lavori pubblici, patrimonio” del Comune di Lonate Pozzolo veniva indetta la procedura di gara in oggetto ed approvati i relativi atti di gara, stabilendo come criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC;
- Con Determina n. 503 del 04/08/2022 del Responsabile del servizio “Area lavori pubblici” del Comune di Lonate Pozzolo, veniva nominata, ai sensi e nel rispetto degli artt. 77 e 216, comma 12 del D.lgs. 50/2016, la Commissione giudicatrice con l’incarico di procedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche sulla base di quanto indicato nei documenti di gara, con la seguente composizione:
  - o ing. Arcangelo Altieri- presidente
  - o ing. Pietro Gervasini commissario effettivo
  - o ing. Massimo Palvarini commissario effettivo
  - o ing. Francesco Bernasconi commissario effettivo
  - o avv, Angelo Ravizzoli commissario effettivo.
- Con Verbale del procedimento n. 1, in relazione a quanto previsto dal Disciplinare di Gara al p.to 17.1, il RUP in seduta pubblica in data 09/08/2022 ha proceduto, dopo la verifica della documentazione amministrativa presentata ai fini dell’ammissione alla procedura di gara dell’unica offerta pervenuta sulla piattaforma SINTEL, ditta S.I.M.E.T. srl in forma singola, ad ammettere la suddetta ditta alle successive fasi del procedimento;
- Con Verbale del procedimento n. 2, con riferimento a quanto disposto dal p.to 17.2 del Disciplinare di Gara, si costituisce la Commissione giudicatrice di Gara che procede a verificare la presenza della documentazione prevista dal Disciplinare di gara; verificata la documentazione presentata la ditta viene ammessa alle successive fasi del procedimento.

**Tutto ciò premesso**

Il giorno 22 settembre 2022 alle ore 14:30 nel Palazzo Comunale con ingresso da via Cavour n. 20 presso la sala Giunta, in presenza e in collegamento da remoto su piattaforma “Team”, sulla base di quanto disposto dal Disciplinare di Gara, si svolge la seduta riservata relativa all’assegnazione dei relative punteggi applicando i criteri e le formule indicate nel bando e nel

Disciplinare di gara e così come riportate nell'allegato 7.

Successivamente all'esame della documentazione Tecnica si è proceduto all'attribuzione dei punteggi per ogni elemento di valutazione al fine di determinare il punteggio complessivo da attribuire all'offerta Tecnica, si procede alla riparametrazione dei punteggi di cui al punto 15.4 del Disciplinare; la commissione prende atto altresì, con riferimento al punto 15.1 del Disciplinare, che il punteggio complessivo relative alla parte tecnico/qualitative è maggiore alla soglia di sbarramento ovvero maggiore di 50/70 e pertanto l'offerta non viene esclusa dalla gara e si potrà procedere all'apertura dell'offerta economica.

A conclusione dell'attività svolta la Commissione ha redatto la tabella riassuntiva allegata (scheda allegata) dei punteggi attribuiti all'offerta Tecnica.

La Commissione trasmette il presente verbale al Rup per gli adempimenti di competenza, La seduta riservata termina alle ore 16,00 del 22/09/2022.

Letto, confermato e sottoscritto.

Lonate Pozzolo, 22/09/2022

Ing. Arcangelo Altieri	presente	(firmato digitalmente)
Ing. Pietro Gervasini	da remoto	(firmato digitalmente)
Ing. Massimo Palvarini	da remoto	(firmato digitalmente)
Ing. Francesco Bernasconi	da remoto	(firmato digitalmente)
Avv. Angelo Ravizzoli	da remoto	(firmato digitalmente)

All.: Scheda punteggi

A.3.3	Entità del risparmio energetico espresso in Kwh annui al termine dei lavori comunque non inferiore a quello proposto dal proponente	CN	6	6,00
A.3.4	Qualità del sistema di infrastrutturazione della rete di illuminazione comunale per la trasmissione dati eventualmente offerti	DIS	8	8,000
A.3.5	Bilancio materico degli apparecchi LED	DIS	2	2,000
A.3.6	Riduzione degli oneri in capo all'Amministrazione	DIS	5	5,000
CRITERIO A.1	Esercizio degli impianti		21	21,00
CRITERIO A.2	Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti		12	12,00
CRITERIO A.3	Lavori		37	37,00
DT	OFFERTA TECNICA (ANTECEDENTE ALL'ESCLUSIONI)		70	70,00

			MAX	S.I.M.E.T.
<b>Criterio A</b>	<b>COMPONENTE TECNICA</b>		<b>70</b>	
<b>Criterio A.1</b>	<b>Esercizio degli impianti</b>		<b>21</b>	<b>21,000</b>
A.1.1	Funzionalità e qualità del sistema di telecontrollo e telerilevazione degli impianti	DIS	5	5,000
A.1.2	Offerta di un servizio di segnalazione dei disservizi per i cittadini conforme al paragrafo 4.4. del DM 28 Marzo 2018	SN	3	3,000
A.1.3	Qualità del sistema informativo di comunicazione fra gestore ed Ente in termini di sistema di reporting, integrazione con il sistema di telecontrollo e telerilevazione, funzionalità e facilità di utilizzo per gli uffici comunali, sistema di interrogazione e download di dati, informazioni e cartografia	DIS	8	8,000
A.1.4	Qualità della bozza di convenzione con particolare riferimento all'allocazione dei rischi e al rispetto della disciplina del PPP (Codice dei contratti e Linee guida ANAC) poste le condizioni minime della bozza di convenzione allegata alla procedura	DIS	5	5,000
<b>Criterio A.2</b>	<b>Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti</b>		<b>12</b>	<b>12</b>
A.2.1	Diminuzione del tempo di intervento per manutenzione a guasto/riparativa	CN	4	4,000
A.2.2	Qualità dei materiali, della strumentazione e del personale utilizzati per la manutenzione ordinaria e straordinaria nonché con riferimento al numero di risorse, all'organizzazione delle squadre manutentive, del servizio di pronto intervento e del Project management del servizio	DIS	4	4,000
A.2.3	Tempi e procedure proposte in caso di interventi di manutenzione straordinaria degli impianti	DIS	4	4,000
<b>Criterio A.3</b>	<b>Lavori</b>		<b>37</b>	<b>37,00</b>
A.3.1	Qualità del progetto di adeguamento normativo e risparmio energetico relativo agli impianti di illuminazione pubblica, grado di dettaglio, approfondimento dei progetti e proposte aggiuntive offerte comprensive della qualità, durabilità, robustezza dei materiali proposti nonché caratteristiche di impatto ambientale e sociale del progetto e dei materiali anche con riferimenti ai Criteri Ambientali minimi applicabili	DIS	12	12,000
A.3.2	Riduzione del tempo di effettuazione dei lavori di efficientamento ed adeguamento dell'impianto	CN	4	4,00

CRITERI	TOTALE	A.1.1							A.1.2				A.1.3							
		C1	C2	C3	C4	C5	TOT	5				3	C1	C2	C3	C4	C5	TOT	8	
S.I.M.E.T.	21,00	0,8	0,8	0,8	0,6	1,0	4,0	5,0	SI			1,0	3,00	0,7	0,6	0,6	0,9	1,0	3,8	8,00
CRITERI	TOTALE	A.2.1				A.2.2						A.2.3								
		TI <sub>BI</sub>	TI <sub>MI</sub>																4	
S.I.M.E.T.	12,00	1,0	1,0									1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	5,0	4,00		
CRITERI	TOTALE	A.3.1						A.3.2				A.3.3								
		C1	C2	C3	C4	C5	TOT	12	TL <sub>i</sub>				4	CA <sub>bg</sub>						6
S.I.M.E.T.	37,00	1,0	0,8	0,8	0,8	0,8	4,2	12,00	1,0				4,00	1,0						6,00
CRITERI	TOTALE	B.1						B.2				B.3								
		C1						22	C1				6	C1					2	
S.I.M.E.T.	30,00	1,0						22,00	1,0				6,00	1,0					2,00	

- C1 Arcangelo Altieri
- C2 Angelo Ravizzoli
- C3 Pietro Gervasini
- C4 Massimo Palvarini
- C5 Francescop Bernasconi

A.1.4						
C1	C2	C3	C4	C5	TOT	5
0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	3,0	5,00

A.3.4						
C1	C2	C3	C4	C5	TOT	8
1,0	1,0	1,0	1,0	8,0	12,0	8,00

A.3.5						
C1	C2	C3	C4	C5	TOT	2
1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	5,0	2,00

A.3.6						
C1	C2	C3	C4	C5	TOT	5
0,8	0,8	1,0	1,0	1,0	4,6	5,00