

---

# Report della Procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE ... n. 171335723 effettuata da Comune di Ferno

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	4
Proposta di Aggiudicazione .....	4
Registro di controllo .....	5
Comunicazioni di Procedura .....	8

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	171335723
<i>Nome Procedura</i>	APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5

### *Descrizione Procedura*

<i>Codice Gara</i>	2023_10
--------------------	---------

<i>Destinatari</i>	
--------------------	--

	No
<i>Num. Protocollo</i>	1865419
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50712000-9 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	Marco Bonacina
<i>Nome Ente</i>	Comune di Ferno
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	28.108,80000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	24
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	28.108,80000 EUR
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	24
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 29 giugno 2023 10.50.45 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	giovedì 20 luglio 2023 10.00.00 CEST

### **Tabella 1. Requisiti della procedura**

<b>Nome</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Tecnico / Informativo</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Formato</b>	<b>Valori</b>
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ne di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.					
Modello A - domanda di partecipazione alla gara		Amministrativo	Libero		Allegato	
Modello B - fax Simile DGUE		Amministrativo	Libero		Allegato	
Patto di integrità		Amministrativo	Libero		Allegato	
Modello offerta economica		Amministrativo	Libero		Allegato	
Modello offerta economica		Economico	Libero		Allegato	
Allegato 1 Capitolato d'appalto		Economico	Libero		Allegato	
Allegato 2 - condizioni generali di contratto		Economico	Libero		Allegato	
sintesi impianti		Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	HYDROTHERM SRL
<i>Login</i>	user_45919
<i>Indirizzo e-mail</i>	hydrotherm@pec.hydrothermsrl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02452830124
<i>Indirizzo</i>	Via Gozzano n. 8, 21052 BUSTO ARSIZIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331635080

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1689775767212
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	HYDROTHERM SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 19 luglio 2023 16.09.27 CEST
<i>Sconto</i>	1,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	Bonacina Marco
<i>Login</i>	user_107342
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Ferno (00237790126)
<i>Indirizzo email</i>	comune@ferno.legalmailpa.it
<i>Num. telefono</i>	0331242232

**Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.**

<i>Nome</i>	HYDROTHERM SRL
<i>Login</i>	user_45919
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	HYDROTHERM SRL (02452830124)
<i>Indirizzo email</i>	hydrotherm@pec.hydrothermsrl.it
<i>Num. telefono</i>	0331635080
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	offerta regolare

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
venerdì 11 agosto 2023 10.15.38 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID#171335723) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
venerdì 11 agosto 2023 10.15.23 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 11 agosto 2023 10.15.01 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1689775767212) della Procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO

Report della Procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO

Data	Oggetto	Testo
		AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
venerdì 11 agosto 2023 10.13.47 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723) è iniziata.
venerdì 11 agosto 2023 10.13.44 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1689775767212) della Procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 11 agosto 2023 10.02.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_45919 sulla Procedura con ID 171335723 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 luglio 2023 10.00.03 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023–

Report della Procedura APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723) effettuata da Comune di Ferno

Data	Oggetto	Testo
		30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723).
mercoledì 19 luglio 2023 16.09.27 CEST	Invio Offerta	L'offerente HYDROTHERM SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723).
giovedì 29 giugno 2023 10.50.55 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723).
giovedì 29 giugno 2023 10.50.45 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato APPALTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO 1 OTTOBRE 2023– 30 SETTEMBRE 2025 CON OPZIONE PER EVENTUALE RINNOVO DEL CONTRATTO AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI PER UGUAL PERIODO CIG 99278522A5 (ID 171335723). Le tempistiche del

Data	Oggetto	Testo
		Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.